

ЭП-ОВ верна. Запрос подписан. ЭП-ОВ: Росреестр (Росреестр), с/н: 158186903225864151635497315426169548595, срок действия с 25.12.2018 по 25.03.2020
 ЭП-СП верна. Запрос подписан. ЭП-СП: "ФГБУ \"ФКП Росреестра\" (\"ФГБУ \"ФКП Росреестра\", \"Филиал ФГБУ \"ФКП Росреестра\" по Вологодской области\"), ФИО: Петрова
 Марина Александровна, с/н: 584614718463462901996668578437403785247, срок действия с 30.12.2019 по 30.03.2021

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения \"Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии\" по Вологодской области
 (полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

\"27\" января 2020г. № 35/ИСХ/2020-23625

1	Кадастровый номер:	35:24:0301004:434			2	Лист №	1	3	Всего листов:	6
4	Номер кадастрового квартала:	35:24:0301004								
5	Предыдущие номера:	35:24:0301004:124	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:						
7	04.09.2019									
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 35:24:0301004:230, 35:24:0301004:233, 35:24:0000000:3868									
9	Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование \"Город Вологда\", город Вологда, улица Монастырская									
10	Категория земель: Земли населённых пунктов									
11	Разрешенное использование: объекты розничной торговли									
12	Площадь: 947 +/- 11 кв. м									
13	Кадастровая стоимость: 1774951.88 руб.									
14	Система координат: МСК-35 зона 2									
15	Сведения о правах:									
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем					
	Муниципальное образование \"Город Вологда\"	Собственность, № 35:24:0301004:434-35/001/2019-1 от 04.09.2019	—	—	Вологодская область, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4; Panova.Irina@vologda-city.ru Panova.Irina@vologda-					
16	Особые отметки: 21548 б/н 29.01.2019 4657 - 17.06.2019									
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные									
	Дополнительные сведения:									
18	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —									
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —									
19	Сведения о кадастровых инженерах: Сошина Анна Витальевна №35-14-441, МКУ \"ГЦС г.Вологды\", 08.08.2019; Рубцова Людмила Александровна №35-10-79, МКУ \"ГЦС г.Вологды\", 21.11.2019									

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ \"ФКП Росреестра\" по Вологодской области
 (наименование должности)

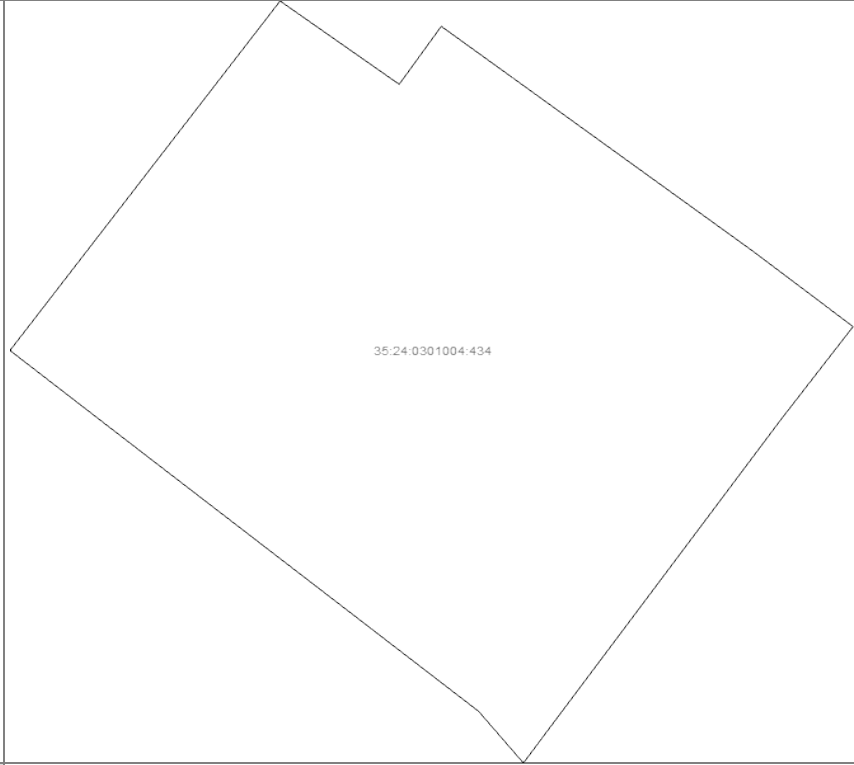
М.П.

(подпись)

М.А. Петрова
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" января 2020г. № 35/ИСХ/2020-23625

1	Кадастровый номер: 35:24:0301004:434	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>6</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
 <p>35:24:0301004:434</p>					
5	Масштаб: _____				

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" января 2020г. № 35/ИСХ/2020-23625

1	Кадастровый номер:	35:24:0301004:434	2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
4	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах прибрежной защитной полосы указаны в Водном кодексе РФ, Водоохранная зона реки Вологда в черте города Вологда Вологодской области, зона с особыми условиями использования территорий, 35.24.2.5, Постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" № 17 от 10.01.2009		

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" января 2020г. № 35/ИСХ/2020-23625

1	Кадастровый номер: 35:24:0301004:434				2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	2	127° 42'	8.06	—	—	—	
2	2	3	127° 36'	23.44	—	—	—	
3	3	4	139° 8'	3.64	—	—	—	
4	4	5	36° 50'	22.82	—	35:24:0301004:436	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
5	5	6	37° 48'	6.31	—	35:24:0301004:445	Адрес отсутствует	
6	6	7	307° 2'	6.63	—	35:24:0301004:445	Адрес отсутствует	
7	7	8	305° 50'	15.81	—	35:24:0301004:359	Адрес отсутствует	
8	8	9	305° 49'	4.70	—	35:24:0301004:108	Адрес отсутствует	
9	9	10	215° 56'	3.82	—	35:24:0301004:435	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
10	10	11	305° 0'	7.74	—	35:24:0301004:435	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
11	11	1	217° 41'	23.53	—	35:24:0301004:435	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" января 2020г. № 35/ИСХ/2020-23625

1	Кадастровый номер:	35:24:0301004:434	2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
4	Адреса правообладателей смежных участков:					
	Номер п/п	Номер смежного участка		Адрес правообладателя		
	1	2		3		
	1	35:24:0301004:435		Вологодская область, г.Вологда, ул.Каменный мост, д.4; Panova.Irina@vologda-city.ru Panova.Irina@vologda-		
2	35:24:0301004:436		Вологодская область, г.Вологда, ул.Каменный мост, д.4; Panova.Irina@vologda-city.ru Panova.Irina@vologda-			

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" января 2020г. № 35/ИСХ/2020-23625

1	Кадастровый номер:	35:24:0301004:434		2	Лист № 6	3	Всего листов: 6
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	358187.41	2326278.89	—	0.10		
	2	358182.48	2326285.27	—	0.10		
	3	358168.18	2326303.84	—	0.10		
	4	358165.43	2326306.22	—	0.10		
	5	358183.69	2326319.90	—	0.10		
	6	358188.68	2326323.77	—	0.10		
	7	358192.67	2326318.48	—	0.10		
	8	358201.93	2326305.66	—	0.10		
	9	358204.68	2326301.85	—	0.10		
10	358201.59	2326299.61	—	0.10			
11	358206.03	2326293.27	—	0.10			

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)