



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

**Вологодская область**

повторное, взамен свидетельства: серия 35-АБ №088753 от 02.02.2016 г.

**Дата выдачи:**

29.02.2016

**Документы-основания:** • Решение Малого Совета Вологодского городского Совета народных депутатов от 05.11.1992 №201

• Распоряжение начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды от 20.01.2016 №15

**Субъект (субъекты) права:** Муниципальное образование "Город Вологда"

**Вид права:** Собственность

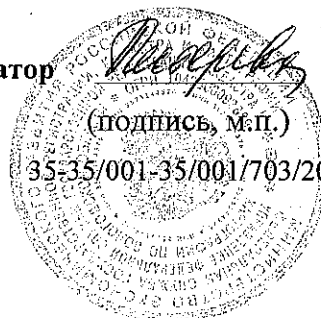
**Кадастровый(условный) номер:** 35:25:0203040:1465

**Объект права:** помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 788,2 кв.м., этаж: подвал,1,2, адрес (местонахождение) объекта: Вологодская обл., г.Вологда, ул.Мира, д.14.

**Существующие ограничения (обременения) права:** аренда

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" февраля 2016 года сделана запись регистрации № 35-35/001-35/001/703/2016-858/1

Государственный регистратор



Пестерева А. Л.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

|        |   |               |   |
|--------|---|---------------|---|
| Лист № | 1 | Всего листов: | 4 |
|--------|---|---------------|---|

|  |                    |
|--|--------------------|
| "25" декабря 2015 г. № 3500/301/2015-588163                  |                    |
| Кадастровый номер:   | 35:25:0203040:1465 |
| Номер кадастрового квартала:                                 | 35:25:0203040      |
| Предыдущие номера:   | 8743               |
| Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: | 25.12.2015         |

Описание помещения:

|      |  |  |
|------|--|--|
| 1    | Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:  | 35:25:0203040:763  |
| 2    | Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:  | Этаж № 1, Этаж № 2, Подвал № Подвал  |
| 3    | Площадь помещения:   | 788.2  |
| 4    | Адрес (описание местоположения):   | Вологодская область, г Вологда, ул Мира, д 14                                    |
| 5    | Назначение:  | Нежилое<br>(жилое, нежилое)  |
| 6    | Вид жилого помещения:  | —<br>(комната, квартира)   |
| 7    | Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:   |  |
| 8    | Кадастровая стоимость (руб.):  | 14182642.22  |
| 9    | Сведения о правах: —   |  |
| 10   | Особые отметки: —  |  |
| 11   | Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —   |  |
| 12   | Сведения о кадастровых инженерах: Коротаяева Светлана Владимировна, 35-11-119, ГП ВО "ВОЛОГДАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ", 11.12.2015 г.               |  |
| 13   | Дополнительные сведения:   |  |
|      | 13.1   | Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости — |
|      | 13.2   | Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости — |
| 13.3 | Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —  |  |
| 14   | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные |  |

|  |                     |
|--|---------------------|
| Начальник межрайонного отдела №1 филиала ФГУП "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области | Е. А. Соколова      |
| (полное наименование должности)  | (инициалы, фамилия) |

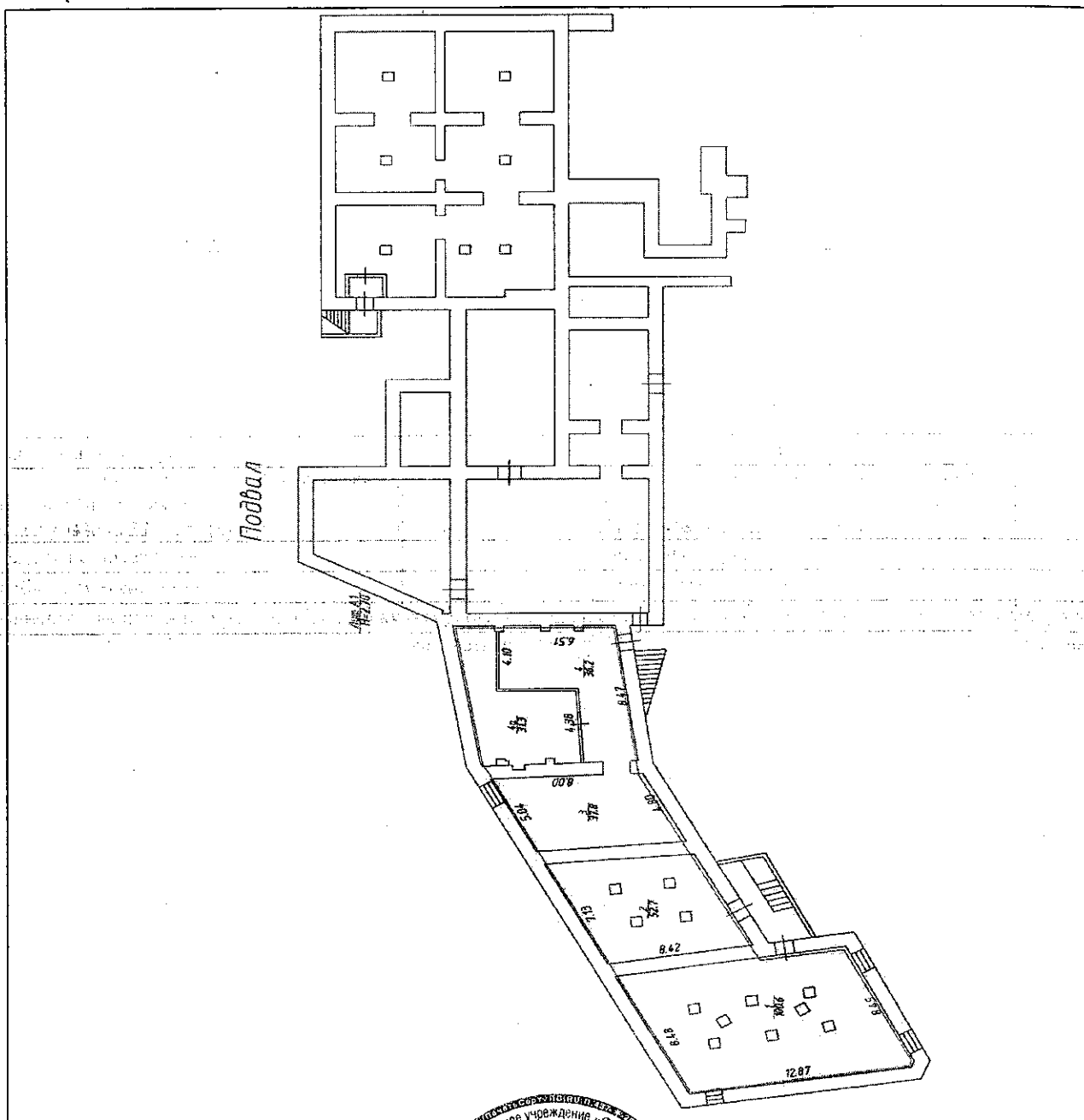


**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
 помещения  
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

|        |   |               |   |
|--------|---|---------------|---|
| Лист № | 2 | Всего листов: | 4 |
|--------|---|---------------|---|

|   |
|---|
| "25" декабря 2015 г. № 3500/301/2015-588163 |
| Кадастровый номер: 35:25:0203040:1465       |

План расположения помещения на этаже Подвал № Подвал:



|            |  |
|------------|--|
| Масштаб 1: |  |
|------------|--|

|   |                     |
|---|---------------------|
| Начальник межрайонного отдела №1 филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Вологодской области | Е. А. Соколова      |
| (полное наименование должности)   | (инициалы, фамилия) |

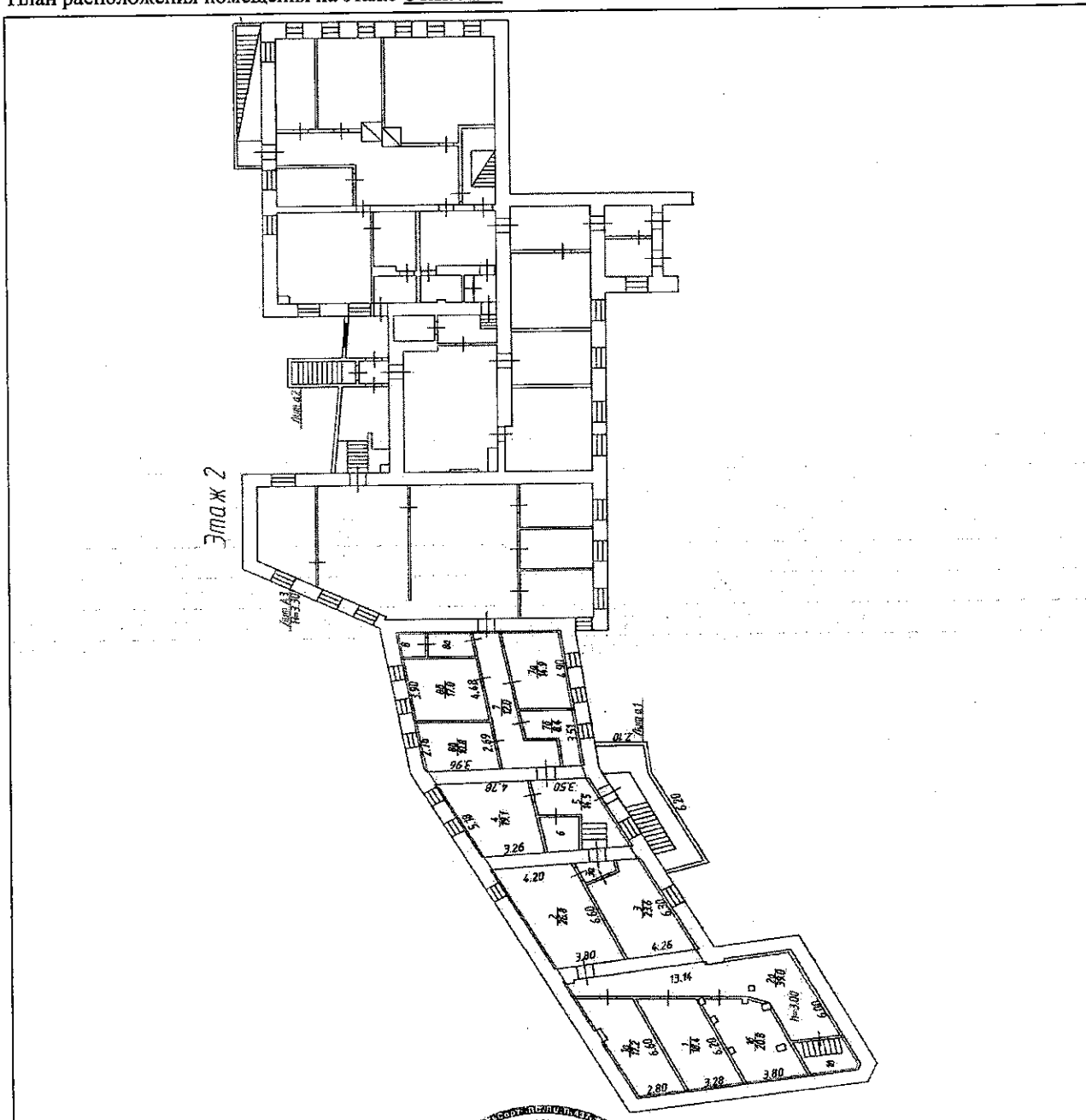


**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
 помещения  
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

|        |   |               |   |
|--------|---|---------------|---|
| Лист № | 3 | Всего листов: | 4 |
|--------|---|---------------|---|

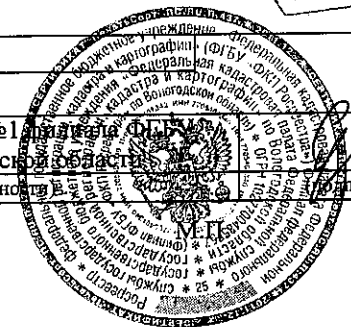
|   |
|---|
| "25" декабря 2015 г. № 3500/301/2015-588163 |
| Кадастровый номер: 35:25:0203040:1465       |

План расположения помещения на этаже Этаж № 2:



Масштаб 1:

Начальник межрайонного отдела №1  
 "ФКП Росреестра" по Вологодской области  
 (полное наименование должности)



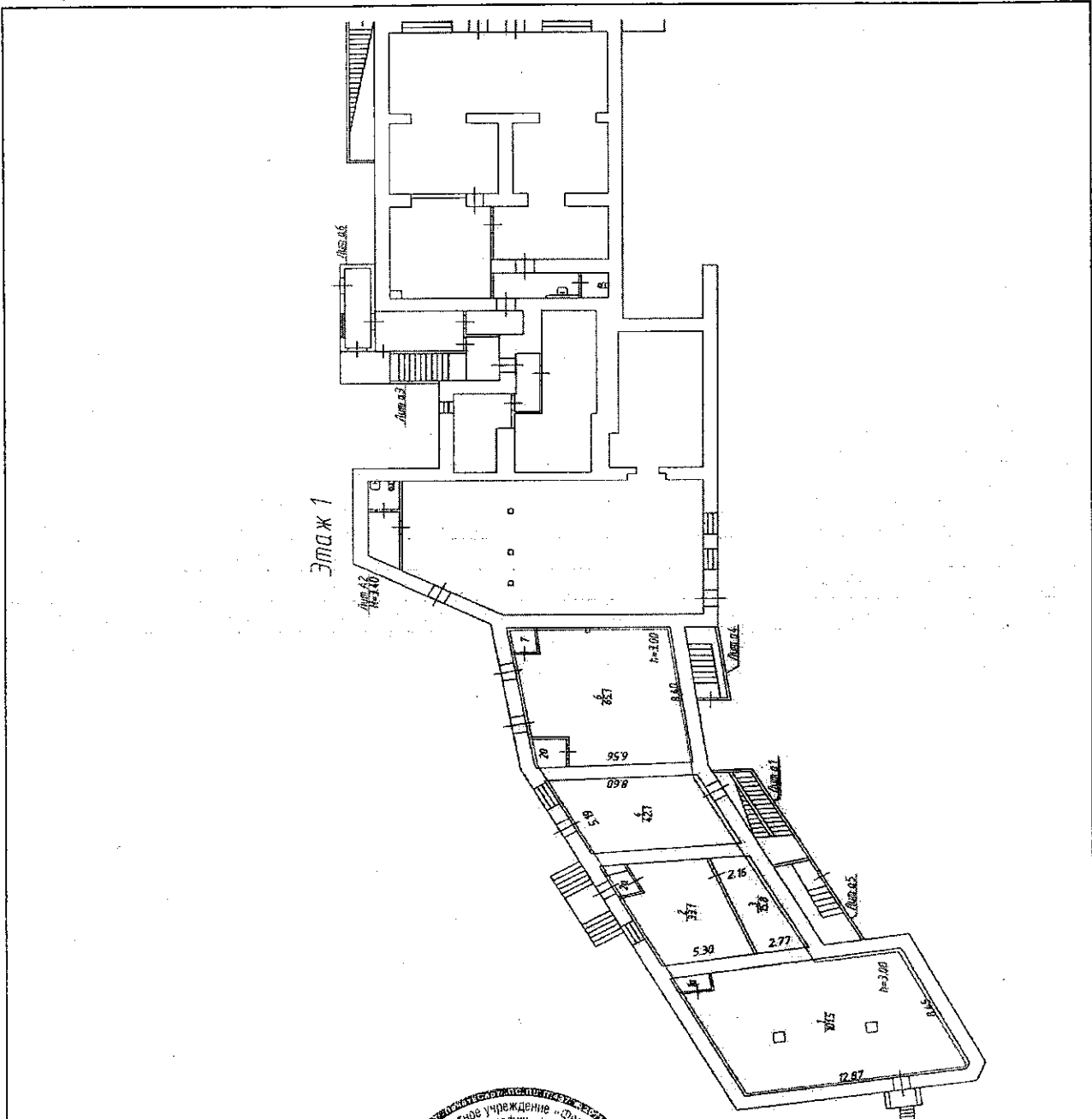
Е. А. Соколова  
 (инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
 помещения  
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

|        |   |               |   |
|--------|---|---------------|---|
| Лист № | 4 | Всего листов: | 4 |
|--------|---|---------------|---|

|   |                    |
|---|--------------------|
| "25" декабря 2015 г. № 3500/301/2015-588163 |                    |
| Кадастровый номер:                          | 35:25:0203040:1465 |

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1:

|   |  |                                       |
|---|--|---------------------------------------|
| Начальник межрайонного отдела № 1<br>"ФКП Росреестра" по Вологодской области<br>(полное наименование должности) |  | Е. А. Соколова<br>(инициалы, фамилия) |
|---|--|---------------------------------------|

# Экспликация к поэтажному плану здания (строения)

Сведения на дату 14.10.2008

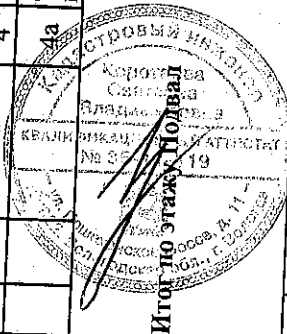
Наименование Нежилые помещения  
 Назначение Нежилые помещения

Кадастровый номер

Адрес (местоположение) обл. Вологодская, г. Вологда, ул. Мира, д. 14

## Нежилые помещения

| Этаж         | № помещения | Наименование помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м | Примечание   |
|--------------|-------------|------------------------|----------------------|----------------|--------------|
| I            | 1           | Подвал                 | склад                | 100,6          |              |
|              | 2           |                        | склад                | 52,7           |              |
|              | 3           |                        | складское помещение  | 37,8           |              |
|              | 4           |                        | коридор              | 36,2           |              |
|              | 4а          |                        | складское помещение  | 31,3           |              |
| <b>Итого</b> |             |                        |                      | <b>258,6</b>   | <b>258,6</b> |



|                   |              |              |             |
|-------------------|--------------|--------------|-------------|
| Складская площадь | 258,6        | 222,4        | 36,2        |
| <b>Итого</b>      | <b>258,6</b> | <b>222,4</b> | <b>36,2</b> |

| Этаж         | № помещения | Наименование помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м | Примечание   |
|--------------|-------------|------------------------|----------------------|----------------|--------------|
| I            | 1           | торговый зал           | Торговая площадь     | 101,5          |              |
|              | 1а          | туалет                 |                      | 1,5            |              |
|              | 2           | торговый зал           |                      | 33,1           |              |
|              | 2а          | тамбур                 |                      | 1,4            |              |
| <b>Итого</b> |             |                        |                      | <b>146,5</b>   | <b>146,5</b> |

|  |    |                     |                   |              |              |  |  |            |  |              |
|--|----|---------------------|-------------------|--------------|--------------|--|--|------------|--|--------------|
|  | 3  | склад               | Складская площадь | 15,8         | 15,8         |  |  |            |  | 15,8         |
|  | 4  | торговый зал        | Торговая площадь  | 42,1         | 42,1         |  |  |            |  | 42,1         |
|  | 6  | торговый зал        |                   | 65,1         | 65,1         |  |  |            |  | 65,1         |
|  | 7  | санузел             |                   | 1,4          | 1,4          |  |  | 1,4        |  | 1,4          |
|  | 20 | подсобное помещение |                   | 3,2          | 3,2          |  |  | 3,2        |  | 3,2          |
|  |    |                     | <b>Итого</b>      | <b>265,1</b> | <b>257,6</b> |  |  | <b>7,5</b> |  | <b>265,1</b> |

Итого по этажу I

|                   |              |              |
|-------------------|--------------|--------------|
| Складская площадь | 15,8         | 15,8         |
| Торговая площадь  | 249,3        | 241,8        |
| <b>Итого</b>      | <b>265,1</b> | <b>257,6</b> |

|    |   |                   |                     |              |              |  |  |              |      |              |
|----|---|-------------------|---------------------|--------------|--------------|--|--|--------------|------|--------------|
| A3 | 2 | Нежилые помещения | Складская площадь   | 18,4         | 18,4         |  |  |              |      | 18,4         |
|    |   | 1                 | складское помещение |              |              |  |  |              | 3,00 |              |
|    |   | 1a                | складское помещение | 17,2         | 17,2         |  |  |              |      | 17,2         |
|    |   | 1б                | складское помещение | 20,8         | 20,8         |  |  |              |      | 20,8         |
|    |   | 1в                | коридор             | 8,3          |              |  |  | 8,3          |      | 8,3          |
|    |   | 2                 | кабинет             | 26,8         | 26,8         |  |  |              |      | 26,8         |
|    |   | 2a                | коридор             | 39,0         |              |  |  | 39,0         |      | 39,0         |
|    |   | 3                 | мастерская          | 23,6         |              |  |  | 23,6         |      | 23,6         |
|    |   | 3a                | коридор             | 2,3          |              |  |  | 2,3          |      | 2,3          |
|    |   | 4                 | кабинет             | 19,1         | 19,1         |  |  |              |      | 19,1         |
|    |   | 5                 | коридор             | 14,5         |              |  |  | 14,5         |      | 14,5         |
|    |   | 6                 | санузел             | 5,3          |              |  |  | 5,3          |      | 5,3          |
|    |   | 7                 | коридор             | 12,0         |              |  |  | 12,0         |      | 12,0         |
|    |   | 7a                | кабинет             | 14,9         | 14,9         |  |  |              |      | 14,9         |
|    |   | 7б                | кабинет             | 8,4          | 8,4          |  |  |              |      | 8,4          |
|    |   | 8                 | санузел             | 2,3          |              |  |  | 2,3          |      | 2,3          |
|    |   | 8a                | коридор             | 3,8          |              |  |  | 3,8          |      | 3,8          |
|    |   | 8б                | кабинет             | 17,0         | 17,0         |  |  |              |      | 17,0         |
|    |   | 8в                | кабинет             | 10,8         | 10,8         |  |  |              |      | 10,8         |
|    |   |                   | <b>Итого</b>        | <b>264,5</b> | <b>153,4</b> |  |  | <b>111,1</b> |      | <b>264,5</b> |

Итого по этажу 2

|                   |              |              |              |  |  |              |
|-------------------|--------------|--------------|--------------|--|--|--------------|
| Складская площадь | 127,3        | 56,4         | 70,9         |  |  | 127,3        |
| Административная  | 137,2        | 97,0         | 40,2         |  |  | 137,2        |
| <b>Итого</b>      | <b>264,5</b> | <b>153,4</b> | <b>111,1</b> |  |  | <b>264,5</b> |

Итого, кв.м.

|                   |              |              |              |  |  |              |
|-------------------|--------------|--------------|--------------|--|--|--------------|
| Складская площадь | 401,7        | 294,6        | 107,1        |  |  | 401,7        |
| Торговая площадь  | 249,3        | 241,8        | 7,5          |  |  | 249,3        |
| Административная  | 137,2        | 97,0         | 40,2         |  |  | 137,2        |
| <b>Итого</b>      | <b>788,2</b> | <b>633,4</b> | <b>154,8</b> |  |  | <b>788,2</b> |

