

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

---

---

**ВЫПИСКА**

из реестра объектов  
муниципальной собственности города Вологды

По состоянию на «6» сентября 2017 года в реестре

Учтено: Нежилое здание

Форма собственности: Муниципальная

Со следующими характеристиками:

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1. Назначение                      | Нежилое   |
| 2. Местонахождение                 | г. Вологда, Зосимовская, д. 54а   |
| 3. Общая площадь                   | 179,9 кв. м   |
| 4. Балансодержатель<br>объекта     | Казна города Вологды  |
| 5. Основание включения в<br>реестр | Решение Малого совета Вологодского городского<br>совета народных депутатов от 5 ноября 1992 года<br>№ 201 «Об утверждении перечня муниципальной<br>собственности по состоянию на 01.10.92 г.» |

Дата выдачи

6            6            2017  
(число)    (месяц)    (год)

Начальник Отдела муниципальной собственности  
Департамента имущественных отношений  
Администрации города Вологды

Ю.А.Ельщикова

МП

И.С. Панова  
72 41 00

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области

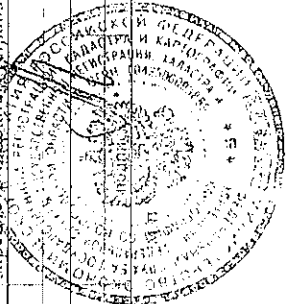
(полное наименование органа государственной власти)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Здание  |           | Раздел 1 Лист 1        |                        |
|---|-----------|------------------------|------------------------|
| (вид объекта недвижимости)  |           |                        |                        |
| Лист № 1  | раздела 1 | Всего листов выписки 1 | Всего листов выписки 1 |
| "05" сентября 2017 г. № 35/ИСХ/2017-468094  |           |                        |                        |
| Кадастровый номер: 35:24:0202025.67   |           |                        |                        |
| Номер кадастрового квартала: 35:24:0202025  |           |                        |                        |
| Дата присвоения кадастрового номера: 24.11.2011   |           |                        |                        |
| Раннее присвоенный государственный учетный номер: 3194  |           |                        |                        |
| Адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 54а   |           |                        |                        |
| Площадь, м²: 179,9  |           |                        |                        |
| Назначение: Нежило-шанс   |           |                        |                        |
| Наименование: данные отсутствуют  |           |                        |                        |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1  |           |                        |                        |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1917  |           |                        |                        |
| Год завершения строительства: 1917  |           |                        |                        |
| Кадастровая стоимость, руб.: 4299075,70   |           |                        |                        |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: данные отсутствуют  |           |                        |                        |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют  |           |                        |                        |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют   |           |                        |                        |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям жилищного фонда социального использования или нежилого дома коммерческого использования: данные отсутствуют |           |                        |                        |
| Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные". Объект недвижимости является ранее учтенным  |           |                        |                        |
| Особые отметки: МСК-35.2 зона. Сведения, необходимые для заполнения Раздела 2 "Сведения о зарегистрированных правах", отсутствуют.  |           |                        |                        |
| Получатель выписки:   |           |                        |                        |
| Полное наименование организации: А. Б. Крижева  |           |                        |                        |
| Полное наименование должности: индивидуальный предприниматель   |           |                        |                        |





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Вологодской области

**Дата выдачи:**

"15" июля 2010 года

**Документы-основания:** • Решение Малого Совета Вологодского городского Совета народных депутатов № 201 от 05.11.1992 г. "Об утверждении перечня муниципальной собственности по состоянию на 01.10.1992 г."

• Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 26.05.2010 №3524/201/10-5729, выдавший орган: Отдел кадастрового учета Управления Росреестра по Вологодской области

**Субъект (субъекты) права:** Муниципальное образование "Город Вологда".

**Вид права:** Собственность

**Объект права:** Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажные жилые дома этажностью до 2 этажей без приквартирных участков, общая площадь 1637 кв. м, адрес объекта: Вологодская область, город Вологда, улица Зосимовская, 54а

**Кадастровый (или условный) номер:** 35:24:0202025:58

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

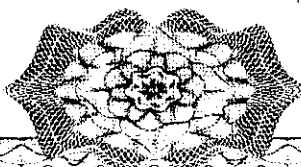
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "15" июля 2010 года сделана запись регистрации № 35-35-01/073/2010-168

Регистратор

Попова Л. А.



35-СК № 804338



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области

Итого листов: 5

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-363430

|   |  |   |                |  |  |                 |
|---|--|---|----------------|--|--|-----------------|
| 1   | Кадастровый номер:   | 35:24:0202025:58  | 2              | Лист № 1   | 3  | Всего листов: 5 |
| 4   | Номер кадастрового квартала:   | 35:24:0202025   |                |  |  |                 |
| 5   | Предыдущие номера:   | 35:24:0202025:51  | 6              | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:   |  |                 |
|   |  |   |                | 24.05.2010   |  |                 |
| 7   | —  |   |                |  |  |                 |
| 8   | Кадастровые номера объектов капитального строительства: —  |   |                |  |  |                 |
| 9   | Адрес (описание местоположения): Вологодская область, г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 54а  |   |                |  |  |                 |
| 10  | Категория земель: Земли населённых пунктов   |   |                |  |  |                 |
| 11  | Разрешенное использование: малоэтажные жилые дома этажностью до 2 этажей без приквартирных участков  |   |                |  |  |                 |
| 12  | Площадь: 1637 +/- 14 кв. м   |   |                |  |  |                 |
| 13  | Кадастровая стоимость: 4503092.34 руб.   |   |                |  |  |                 |
| 14  | Система координат: МСК-35 2 зона   |   |                |  |  |                 |
| 15  | Сведения о правах  |   |                |  |  |                 |
|   | Правообладатель  | Вид права, номер и дата регистрации   | Особые отметки | Документ   | Адрес для связи с правообладателем                       |                 |
|   | Муниципальное образование "Город Вологда"  | Собственность, № 35-35-01/073/2010-168 от 15.07.2010                          | —              | —  | Вологодская область, г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 4 |                 |
| Муниципальное образование "Город Вологда" | Собственность, № 3535-01/073/2010-168 от 15.07.2010  | —   | —              | Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует |  |                 |
| 16  | Особые отметки: —  |   |                |  |  |                 |
| 17  | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные |   |                |  |  |                 |
| 18  | Дополнительные сведения:   |   |                |  |  |                 |
|   | 18.1   | Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: — |                |  |  |                 |
| 18.2                                      | Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —   |   |                |  |  |                 |
| 19  | Сведения о кадастровых инженерах: —  |   |                |  |  |                 |

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.А. Петрова

главный специалист

М.П.

подпись

подпись заявителя

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/НСХ/2017-363430

|  |                                     |   |          |   |                 |
|--|-------------------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1  | Кадастровый номер: 35:24:0202025:58 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 5 |
| 4 План (чертеж, схема) земельного участка: |                                     |   |          |   |                 |
|  |                                     |   |          |   |                 |
| 5 Масштаб: —                               |                                     |   |          |   |                 |

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП  
Росреестра" по Вологодской области

М.А. Петрова

(подпись)

М.П.

(подпись)

(подпись)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-363430

|  |                                     |             |             |                   |                              |                                   |  |   |
|--|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|--|---|
| 1  | Кадастровый номер: 35:24:0202025:58 |             |             | 2                 | Лист № 3                     | 3                                 | Всего листов: 5                        |   |
| Описание местоположения границ земельного участка: |                                     |             |             |                   |                              |                                   |  |   |
|  | Номер п/п                           | Номер точки | Номер точки | Дирекционный угол | Горизонтальное положение (м) | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков    | Особые отметки  |
|  | 1                                   | 2           | 3           | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                      | 8   |
| 4  | 1                                   | 1           | 2           | 132° 36'          | 11.49                        | —                                 | 35:24:0202025:16                       | Адрес отсутствует   |
|  | 2                                   | 2           | 3           | 46° 37'           | 2.50                         | —                                 | 35:24:0202025:16                       | Адрес отсутствует   |
|  | 3                                   | 3           | 4           | 137° 0'           | 7.48                         | —                                 | 35:24:0202025:16                       | Адрес отсутствует   |
|  | 4                                   | 4           | 5           | 46° 54'           | 30.71                        | —                                 | 35:24:0202025:57                       | Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе |
|  | 5                                   | 5           | 6           | 50° 18'           | 13                           | —                                 | 35:24:0202025:52,<br>35:24:0202025:439 | Адрес отсутствует   |
|  | 6                                   | 6           | 7           | 320° 17'          | 23.43                        | —                                 | 35:24:0202025:52                       | Адрес отсутствует   |
|  | 7                                   | 7           | 8           | 320° 16'          | 13.58                        | —                                 | 35:24:0202025:2                        | Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе |
|  | 8                                   | 8           | 9           | 225° 16'          | 38.54                        | —                                 | 35:24:0202025:55                       | Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе |
|  | 9                                   | 9           | 10          | 225° 18'          | 8.03                         | —                                 | 35:24:0202025:53                       | Адрес отсутствует   |
|  | 10                                  | 10          | 11          | 132° 23'          | 5.89                         | —                                 | 35:24:0202025:12                       | Адрес отсутствует   |
|  | 11                                  | 11          | 12          | 224° 16'          | 3.85                         | —                                 | 35:24:0202025:12                       | Адрес отсутствует   |
|  | 12                                  | 12          | 1           | 132° 37'          | 9.89                         | —                                 | 35:24:0202025:12                       | Адрес отсутствует   |
|  | 13                                  | 13          | 14          | 48° 27'           | 5.17                         | —                                 | 35:24:0202025:39                       | Адрес отсутствует   |
|  | 14                                  | 14          | 15          | 140° 5'           | 6.06                         | —                                 | 35:24:0202025:39                       | Адрес отсутствует   |
|  | 15                                  | 15          | 16          | 229° 23'          | 5.18                         | —                                 | 35:24:0202025:39                       | Адрес отсутствует   |
|  | 16                                  | 16          | 13          | 320° 9'           | 5.98                         | —                                 | 35:24:0202025:39                       | Адрес отсутствует   |

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.А. Петрова

Генеральный директор

М.П.

Генеральный директор

Начальник отдела

КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-363430

|   |   |   |   |          |   |                 |
|---|---|---|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер:                        | 35:24:0202025:58                                      | 2   | Лист № 4 | 3 | Всего листов: 5 |
| 4 | Адреса правообладателей смежных участков: |   |   |          |   |                 |
|   | Номер п/п                                 | Номер смежного участка                                | Адрес правообладателя                                 |          |   |                 |
|   | 1   | 2   | 3   |          |   |                 |
|   | 1   | 35:24:0202025:2                                       | Вологодская область, г.Вологда, ул.Каменный мост, д.4 |          |   |                 |
| 2 | 35:24:0202025:55                          | Вологодская область, г.Вологда, ул.Каменный мост, д.4 |   |          |   |                 |
| 3 | 35:24:0202025:57                          | Вологодская область, г.Вологда, ул.Каменный мост, д.4 |   |          |   |                 |

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП  
Росреестра" по Вологодской области

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(подпись)

КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-363430

|    |   |                  |            |                                   |                                       |                 |
|----|---|------------------|------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-----------------|
| 1  | Кадастровый номер:                                  | 35:24:0202025:58 | 2          | Лист № 5                          | 3                                     | Всего листов: 5 |
| 4  | Описание поворотных точек границ земельного участка |                  |            |                                   |                                       |                 |
|    | Номер точки   | Координаты       |            | Описание закрепления на местности | Особые отметки (точность определения) |                 |
|    |   | X                | Y          |                                   |                                       |                 |
|    | 1   | 2                | 3          | 4                                 | 5                                     |                 |
|    | 1   | 352366.54        | 2326795.24 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 2   | 352358.76        | 2326803.70 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 3   | 352360.48        | 2326805.52 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 4   | 352355.01        | 2326810.62 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 5   | 352375.99        | 2326833.04 | ---                               | 0.01                                  |                 |
|    | 6   | 352384.29        | 2326843.04 | ---                               | 0.01                                  |                 |
|    | 7   | 352402.31        | 2326828.07 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 8   | 352412.75        | 2326819.39 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 9   | 352385.62        | 2326792.01 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 10  | 352379.97        | 2326786.30 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 11  | 352376           | 2326790.65 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 12  | 352373.24        | 2326787.96 | ---                               | 0.10                                  |                 |
|    | 13  | 352404.71        | 2326813.82 | ---                               | 0.10                                  |                 |
| 14 | 352408.14   | 2326817.69       | ---        | 0.10                              |                                       |                 |
| 15 | 352403.49   | 2326821.58       | ---        | 0.10                              |                                       |                 |
| 16 | 352400.12   | 2326817.65       | ---        | 0.10                              |                                       |                 |

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП  
Росреестра" по Вологодской области

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(подпись)