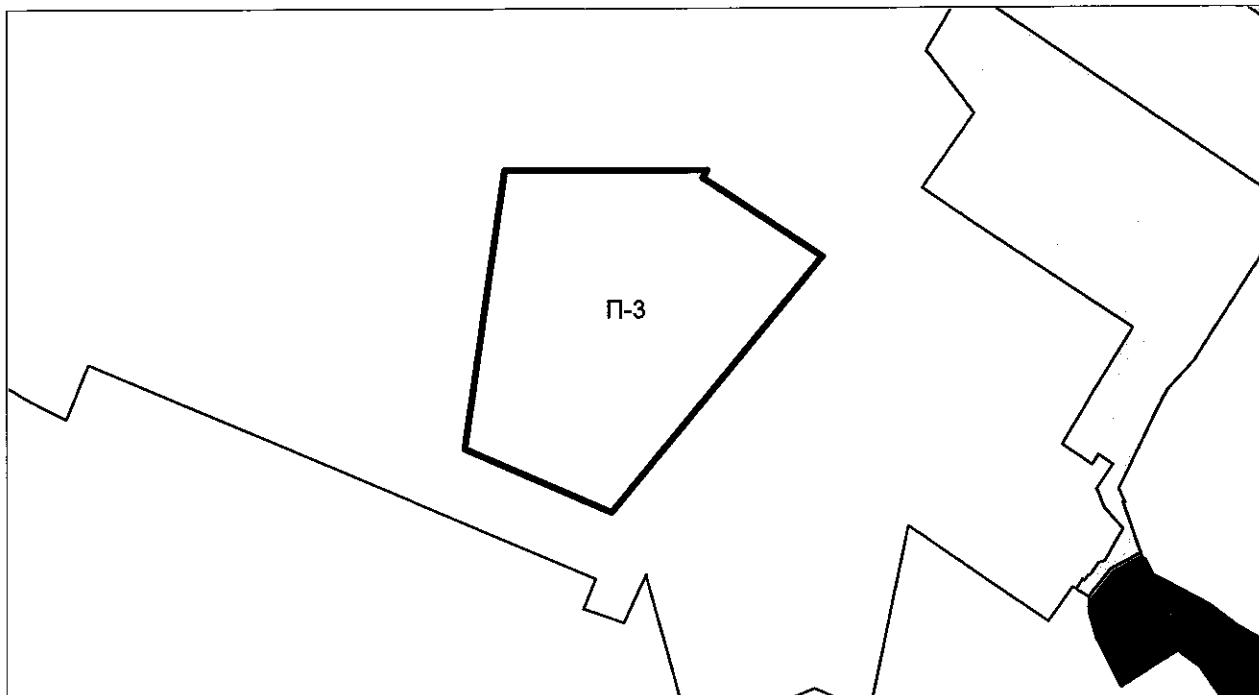
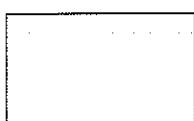


Фрагмент карты градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки города Вологды,
утвержденных решением Вологодской городской Думы
от 26 июня 2009 года № 72
(с последующими изменениями)



Условные обозначения:



- зона размещения производственных объектов IV - V классов опасности – П-3;

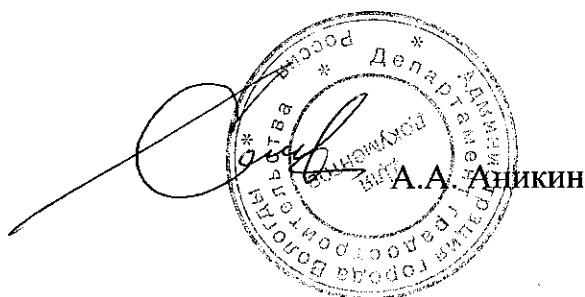


- граница земельного участка для строительства промышленных предприятий и коммунально-складских организаций IV-V классов опасности.

Выписка верна.

Заместитель начальника Департамента
градостроительства Администрации города
Вологды по вопросам градостроительства

«14» 08 2017 г.



Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Размеры земельных участков определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. Нормативный размер земельного участка производственного предприятия принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки, выраженной в процентах застройки.
2. Максимальный размер площадки производственного предприятия - 25 га, группы предприятий - 200 га.
3. Максимальный процент застройки - 60%.
4. Размер санитарно-защитной зоны:
 - 100 м - для предприятий IV класса опасности;
 - 50 м - для предприятий V класса опасности.



Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» «Вологдаэнерго»
Производственное отделение «Вологодские электрические сети»
Почтовый адрес: Гиляровского ул., д. 61, г. Вологда, 160014.
Тел. (8172) 76-83-59, факс: (8172) 76-83-16.
e-mail: office@vs.vologdaenergo.ru

01.06.2017
На 1020

№ МРСК-117/138
от 12.05.2017

Об отказе в согласовании строительства промышленных предприятий и коммунально-складских организаций

Директору МКУ
«Градостроительный центр
города Вологды»
Е.А.Хорькову

Уважаемый Евгений Александрович!

На Ваш запрос от 12.05.2017 № 1020 о предоставлении информации о возможности присоединения к электрическим сетям планируемых к строительству промышленных предприятий и коммунально-складских организаций по Московскому шоссе на земельном участке согласно фрагменту топоплана Департамента градостроительства Администрации города Вологды инв. № 368 от апреля 2017 года сообщаю, что технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК Северо-Запада» будет производиться, только после заключения договора технологического присоединения на основании заявки от собственника или арендатора земельного участка и в строгом соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Также сообщаю, что земельный участок попадает в охранные зоны ВЛ 35 кВ Текстильная 1, 2, ВЛ 110 кВ Центральная с заходами на ПС Луговая и ПС Восточная, ВЛ 35 кВ Вологда-Надеево-Снасудово, ВЛ 35 кВ Луговая-Паприха, ВЛ-10 кВ Чашниково, ВЛ 10 кВ Горка-1, ВЛ 10 кВ Горка-2, ВЛ 10 кВ Родина (далее – ЛЭП), принадлежащих ПАО «МРСК Северо-Запада».

В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 (далее – Правила), охранный зона вдоль воздушной линии электропередачи представляет собой часть поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для ВЛ 110 кВ на расстоянии 20 метров, для ВЛ 35 кВ – 15 метров, для ВЛ 10 кВ – 10 метров.

В соответствии с вышеуказанными Правилами в охранных зонах воздушных линий электропередачи свыше 1000 вольт запрещается складирование или размещение хранилищ любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.

По аналогичной ситуации уже выдано представление Прокурора города Вологды об устранении нарушений закона от 08.02.2008 № 5ж-2008, в котором нашей организации предписывалось исключить выдачу согласований и разрешений на размещение объектов в охранной зоне электрических сетей.

На основании вышеизложенного, сообщаем Вам об отказе в согласовании строительства каких-либо строений в охранных зонах ЛЭП.

Также уведомляю Вас о том, что вынос ВЛ за границы испрашиваемого земельного участка технически невозможен, поскольку трассы ВЛ проходят в городской черте, в стесненных условиях.

Главный инженер



Ю.П.Циберный



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71
E-mail: info@volobgaz.ru
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

27.09.2017 № ВА-08/16060

на № _____ от _____

Директору
МКУ "Градостроительный центр города
Вологды"

Е.А. Хорькову

ИНФОРМАЦИЯ О ПОДКЛЮЧЕНИИ

Наименование объекта капитального строительства: Промышленные предприятия и коммунально-складские организации

Адрес объекта газификации: 160025, Вологодская обл, Вологда г, Московское шоссе ул. инв. № 368, з/у к.н. 35:24:0503002:2653

Максимальный часовой расход газа: 21,6 м³/час

Срок подключения (технологического присоединения) - по договору.

Точка подключения - газопровод высокого давления к жилым домам п. Щеглино, не принадлежащий Обществу

Условия подключения к ГС будут выданы правообладателю объекта после направления отдельного запроса о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии утвержденных Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

Обязательства энергоснабжающей организации по обеспечению подключения будут прекращены, если в течение 1 года с даты получения информации о подключении правообладатель земельного участка не определится с необходимой ему подключаемой нагрузкой и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к газораспределительным сетям.

Генеральный директор

Ю. В. Шахбазов

Администрация города Вологда

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»**

Яшина ул., д. 8а, г. Вологда, 160012
Тел. (8172) 75-21-64, Тел./факс (8172) 56-04-11
E-mail: info@vologdagorteploset.ru
ОКПО 03217310, ОГРН 1023500880721,
ИНН/КПП 3525000077/352501001

Заместителю начальника
Департамента градостроительства
Администрации города Вологды
по вопросам градостроительства
А.А. Аникину

Ленина ул., д. 2,
г. Вологда, 160000
Тел. / факс: 21-00-60

28 04 2018 № 02-01-03/4837-2441

На № 12-0-4/2253 от 24.04.2017 г.

Информация о возможности подключения
к системе теплоснабжения

Уважаемый Антон Анатольевич!

Сообщаю Вам, что в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения города Вологды до 2028 года на 2017 год, утвержденной постановлением Администрации города Вологды от 6 июля 2016 года № 800, планируется строительство тепловой сети или котельной, которая обеспечит возможность подключения к системе теплоснабжения МУП «Вологдагортеплосеть» планируемого к строительству объекта: «Промышленные предприятия и коммунально-складские организации по Московскому шоссе в г. Вологде» (на земельном участке согласно фрагменту топоплана Департамента градостроительства Администрации города Вологды инв. № 368 от апреля 2017 года) с общей тепловой нагрузкой 1,00 Гкал/ч.

Ориентировочный срок выполнения данного мероприятия 2018 – 2019 гг.

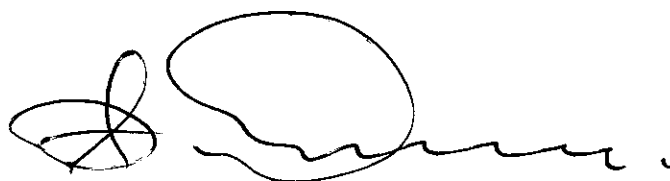
Прошу повторно обратиться за получением информации о возможности подключения данного объекта в июле 2018 года.

Одновременно направляем Вам информацию о соответствии тепловых сетей на фрагменте топоплана.

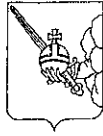
Приложения:

1. Информация о соответствии тепловых сетей на фрагменте топоплана на 1 л. в 1 экз.
2. копия письма № 13-0-4/3886/6794 от 19.07.2017г. от Департамента городского хозяйства Администрации города Вологды на 1 л. в 1 экз.

Директор



В.Б. Степин



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ВОЛОГДЫ
ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

М. Ульяновой ул., д. 6а, Вологда, 160000.
Тел. (8172) 72-51-35. Факс (8172) 72-20-59.
E-mail: dgh@vologda-city.ru

Директору
МУП «Вологдагортеплосеть»
В.Б. Степину

ул. Яшина, д. 8а
Вологда, 160012

19. 07.2017 № 13-0-4/3886 /6494
На № 02-01-06/4998 от 31.05.2017

и.и. Марков С.И.

Уважаемый Вячеслав Борисович!

Рассмотрев Ваше письмо, сообщаем следующее.

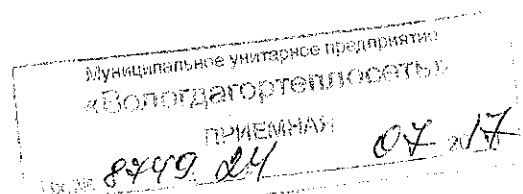
В соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения города Вологды до 2028 года на 2017 год, утвержденной постановлением Администрации города Вологды от 6 июля 2016 года № 800, планируется строительство тепловой сети для переключения тепловых нагрузок от котельной ООО «Энерготранс» на Вологодскую ТЭЦ ГУ ПАО «ТТК-2» по Верхневолжскому региону.

Предлагаем Вам рассмотреть возможность организации централизованного теплоснабжения планируемых к строительству промышленных предприятий и коммунально-складских организаций по Московскому шоссе в г. Вологде (на земельном участке согласно фрагменту топографического плана Департамента градостроительства Администрации города Вологды инв. № 368 от апреля 2017 года) с общей ориентировочной тепловой нагрузкой 1,0 Гкал/ч.

Заместитель начальника
Департамента городского хозяйства
Администрации города Вологды
по коммунальному хозяйству

А.В. Максимов

Е.А. Тритенко
72-13-79





DRM-28892-291008

**ИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ВОЛОГДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

Зологдаоблэнерго», АО «ВОЭК»)
1163525064955, ИНН 3525372678, КПП 352501001
40602810884000000013,
3010181000000000722, БИК 041909722
филиал Вологодский ПАО «Банк ВТБ» г.Вологда,

, г.Вологда, ул.Горького, д.99,
(8172) 550-711, (8172) 550-770, (8172) 550-880,
факс: (8172) 550-792, email: info@vologda.energy

от 14 мая 2017 № 7-4/06245

на № 838 от 20.04.17



**ВОЛОГДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**

Директору муниципального казенного
учреждения «Градостроительный центр
города Вологды»
Е.А.Хорькову.
160000, Вологда, Советский пр.,д.2-а
Тел./факс (8172)72-64-73.

Уважаемый Евгений Александрович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении исходных данных для определения возможности присоединения к электрическим сетям АО «Вологдаоблэнерго» планируемых к строительству промышленных предприятий и коммунально – складских организаций по Московскому шоссе на земельном участке согласно фрагменту топоплана инв.368 сообщаем, что на данном земельном участке объекты электросетевого хозяйства, принадлежащие АО «Вологдаоблэнерго», отсутствуют.

В связи с этим, АО «Вологдаоблэнерго» предлагает Вам обратиться в ПАО «Вологодские электрические сети» филиала ОАО «МРСК Северо-Запада».

Приложение: выкопировка топографического плана в М 1:1000 на 1л. в 2 экз.

Главный инженер

А.А. Михалин

Е.В.Шадрина
(8172) 271920



ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Советский пр., д.128, г. Вологда, 160012
тел.: (8172) 75-07-11, факс: (8172) 75-07-01
e-mail: vodokanal@volwater.ru, <http://www.volwater.ru>
ОКПО 03263645, ОГРН 1023500894020
ИНН/КПП 3525023596/35201001

26.04.17 № 3772
На № 840 от 20.04.17

160000, г. Вологда,
Советский пр., 2-а

Директору МКУ
«Градостроительный центр
города Вологды»

Е.А. Хорькову

Уважаемый Евгений Александрович!

На ответ на Ваше обращение МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» сообщает, что ближайшие к промышленным предприятиям и коммунально-складским организациям по Московскому шоссе на земельном участке согласно фрагменту топоплана Департамента градостроительства Администрации г. Вологды инв. № 368 от апреля 2017 года сети ливневой канализации расположены на расстоянии ориентировочно 600 метров.

Тариф на подключение к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод в соответствии с Приказом Региональной Энергетической комиссии Вологодской области № 736 от 02.12.2015 г. «Об установлении ставок тарифа для расчета платы за подключение объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» составляет **2 891 952,01 руб. (без НДС), за 1 м3/час.**

Вышеуказанная информация действительна 1 год.

Технический директор

Н.Г. Усачев



ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Советский пр., д.128, г. Вологда, 160012
тел.: (8172) 75-07-11, факс: (8172) 75-07-01
e-mail: vodokanal@volwater.ru, <http://www.volwater.ru>
ОКПО 03263645, ОГРН 1023500894020
ИНН/КПП 3525023596/35201001

26.04.17 № 3773
На № 839 от 20.04.2017г.

160000, г. Вологда,
Советский пр., 2-а

Директору МКУ
«Градостроительный центр
города Вологды»

Е.А. Хорькову

Уважаемый Евгений Александрович!

На ответ на Ваше обращение МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» сообщает, что возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения промышленных предприятий и коммунально-складских организаций по Московскому шоссе согласно фрагменту топоплана Департамента градостроительства Администрации г. Вологды инв. № 368 от апреля 2017 года с объемом водопотребления 10,8 м³ в сутки имеется.

Тарифы на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с Приказами Региональной Энергетической комиссии Вологодской области №№ 734, 735 от 02.12.2015 г. «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» составляют:

1. Водоснабжение:

Тариф за подключаемую нагрузку — **683 336,53 руб. (без НДС), за 1 м³/час;**

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 125мм — **7 221,5 руб. (без НДС), за 1п.м.;**

- от 126 до 200мм — **8 272,74 руб. (без НДС), за 1п.м.**

2. Водоотведение:

Тариф за подключаемую нагрузку — **572 469,96 руб. (без НДС), за 1 м³/час;**

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 125мм — **7 958,86 руб. (без НДС), за 1п.м.;**

- от 126 до 200мм — **8 844,91 руб. (без НДС), за 1п.м.**

Вышеуказанная информация действительна 1 год.

Технический директор

Смекалова И.А.
59-79-16

Н.Г. Усачев

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер:	35:24:0503002:2653	2	Лист № 1	3	Всего листов: 16
4	Номер кадастрового квартала:	35:24:0503002	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.06.2014		
5	Предельные номера:					
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____					
9	Адрес (описание местоположения): Вологодская область, г Вологда, ш Московское					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV-V класса опасности					
12	Площадь: 26780 +/- 57 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 23588627,40 руб					
14	Система координат: МСК-35 2 зона					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 17.06.2019					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: _____					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Коробова-Полысаева Анна Александровна №35-10-69, МКУ "ГЦП г.Вологда", 26.05.2014					

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

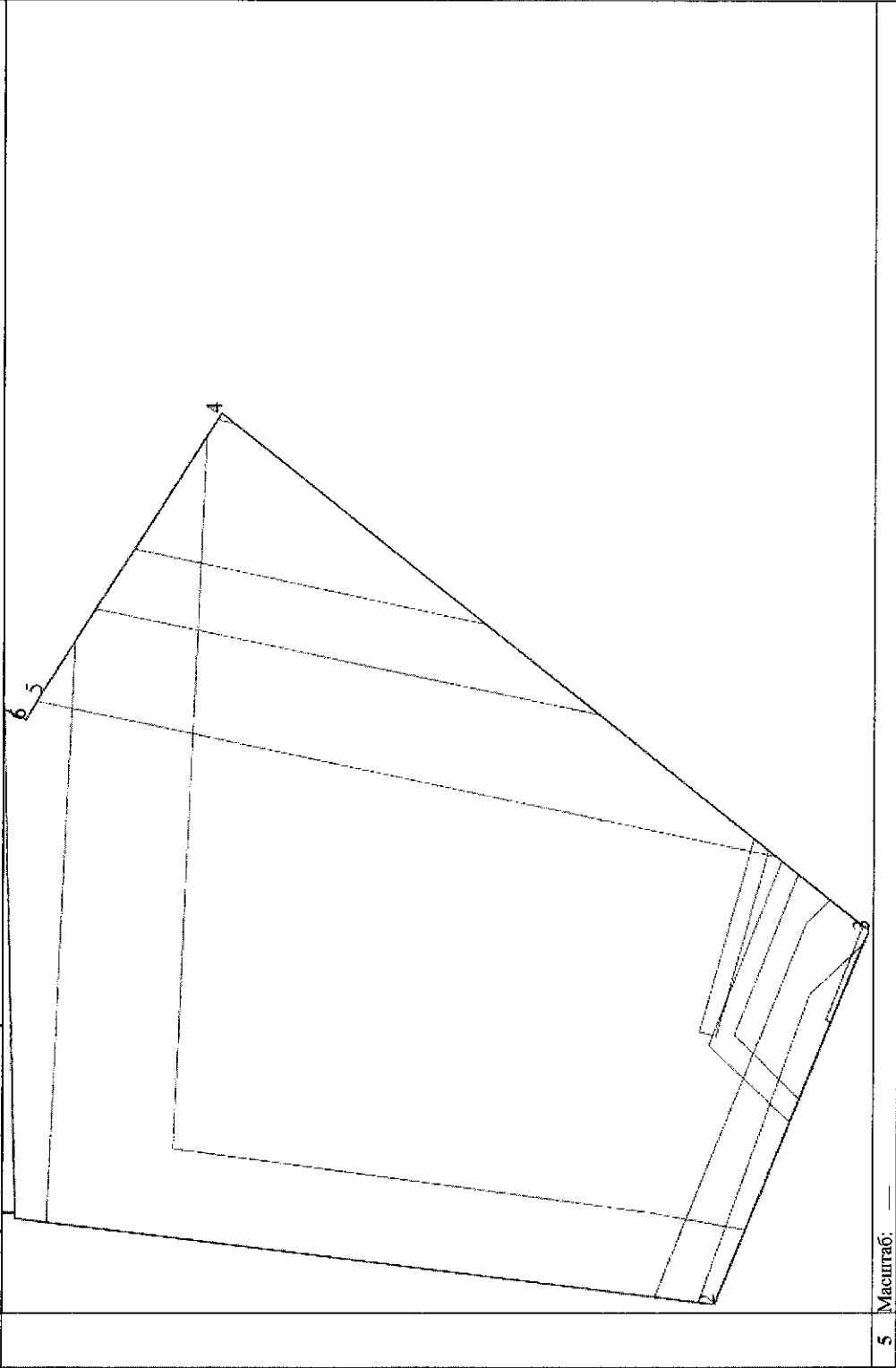
(подпись, фамилия)

*23 588 627,40 * 0,085 = 353 889,417 р.*

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер:	35:24:0503002:2653	2	Лист № 2	3	Всего листов: 16
4	План (чертеж, схема) земельного участка.					



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области
(инициальные должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1		2		3		4	
Кадастровый номер: 35:24:0503002:2653		Лист № 3		Всего листов: 16			
Сведения о частях земельного участка и обременениях:							
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части				
	2	3	4				
1	1	2967	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны указаны в Постановлении Совета Министров СССР от 26.03.1984 г. № 255, Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-110 кВ Центральная с Заходами ВЛ-110 кВ на ПС Луговая и ПС Восточная, зона с особыми условиями использования территорий, 35.24.2.8, Постановление Совета Министров СССР № 255 от 26.03.1984				
2	2	806	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередач и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий (Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, Утверждены Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255), Охранная зона линии электропередач ВЛ 10 кВ Чашниково, зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.20, Постановление Совета Министров СССР "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" № 255 от 26.03.1984				
3	3	4980	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередач и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий (Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утверждены Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255), охранная зона линии электропередач ВЛ-35 кВ "Текстильная", зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.21, Постановление Совета Министров СССР "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" № 255 от 26.03.1984				
4	4	181	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны указаны в Постановлении Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878, Охранная зона объекта: "Газораспределительные сети от ГРС г. Вологда". Протяженность 87126,98 м. Адрес объекта: Вологодская область, Вологодский район, г. Вологда, зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.25, Приказ Департамента топливно-энергетического комплекса Вологодской области № 4 от 15.01.2014				
5	5	1319	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций), в ведении которых находится эти сети, запрещается: а) производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; б) осуществлять всякого рода горные, погрузочно-разгрузочные, дноуглубительные, землерепаративные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать провололочные ограждения, шпалеры для виноградариков и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур; в) осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений прилдонными орудиями лова, устраивать воловои, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); г) совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях глубиной более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Предприятия, организации и учреждения.				

		<p>получившие письменное согласие на ведение указанных работ в охранных зонах электрических сетей, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающие сохранность этих сетей. Запрещается производить какие-либо действия, которые могут нарушить нормальную работу электрических сетей, привести к их повреждению или несчастным случаям, и в частности: а) размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; б) посторонним лицам находится на территории и в помещениях электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; в) загораживать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; г) набрасывать на провода, опоры и приближаться к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; д) устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); е) складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах линий электропередачи); ж) устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); з) запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); и) совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше); к) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); л) бросать якоря, проходить с огдынными якорями, цепями, лодами, волокушами и трапами (в охранных зонах линий электропередачи); Охранная зона объекта: вЛ-35кВ Горка-Паприха, адрес объекта: Вологодская область, г.Вологда, Вологодский район, зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.27, Постановление Совета Министров СССР № 255 от 26.03.1984</p>
6	6	<p>450</p> <p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций), в ведении которых находятся эти сети, запрещается: а) производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; б) осуществлять всякого рода горные, погрузочно-разгрузочные, дноуглубительные, землераспательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволочные ограждения, шпалеры для виноградариков и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур; в) осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); г) совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях глубиной более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линиях электропередачи). Предприятия, организации и учреждения, получившие письменное согласие на ведение указанных работ в охранных зонах электрических сетей, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающие сохранность этих сетей. Запрещается производить какие-либо действия, которые могут нарушить нормальную работу электрических сетей, привести к их повреждению или несчастным случаям, и в частности: а) размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; б) посторонним лицам находится на территории и в помещениях электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; в) загораживать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; г) набрасывать на провода, опоры и приближаться к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; д) устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); е) складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах линий электропередачи); ж) устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий</p>

7	7	6999	<p>электропередачи и вблизи них); з) запустить воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуравновешенные (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); и) совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше); к) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); л) бросать якоря, проходить с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах линии электропередачи);. Охранная зона объекта: ВЛ-35 кВ Вологда-Надеево-Снаудово с отпайкой ВЛ-35 кВ на ПС Луговая, адрес объекта: Вологодская область, Вологодский район, город Вологда, зона с особыми условиями использования территорий, 35.00.2.30, Постановление Совета Министров СССР № 255 от 26.03.1984</p> <p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также поднимать на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; д) размещать свалки; е) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо этих, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, и т.п., за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке; в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями; д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы; в) в том числе связанные с временным затоплением земель; г) посадка и вырубка деревьев и других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство волопов, колка и заготовка льда; д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водосмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подьема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить выше 3 метров; и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли;., охранный зона линии электропередач ВЛ-10</p>
---	---	------	--

	8	8	1104	<p>кВ "Горка 1,2", зона с особыми условиями использования территорий, 35.24.2.27, Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, № 255 от 26.03.1984</p> <p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередач и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий (Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, Утверждены Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255), охранный зона линии электропередач ВЛ-10 кВ Родина, зона с особыми условиями использования территорий, 35.25.2.96, Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, № 255 от 26.03.1984</p>
--	---	---	------	--

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росресстра" по Вологодской области

(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

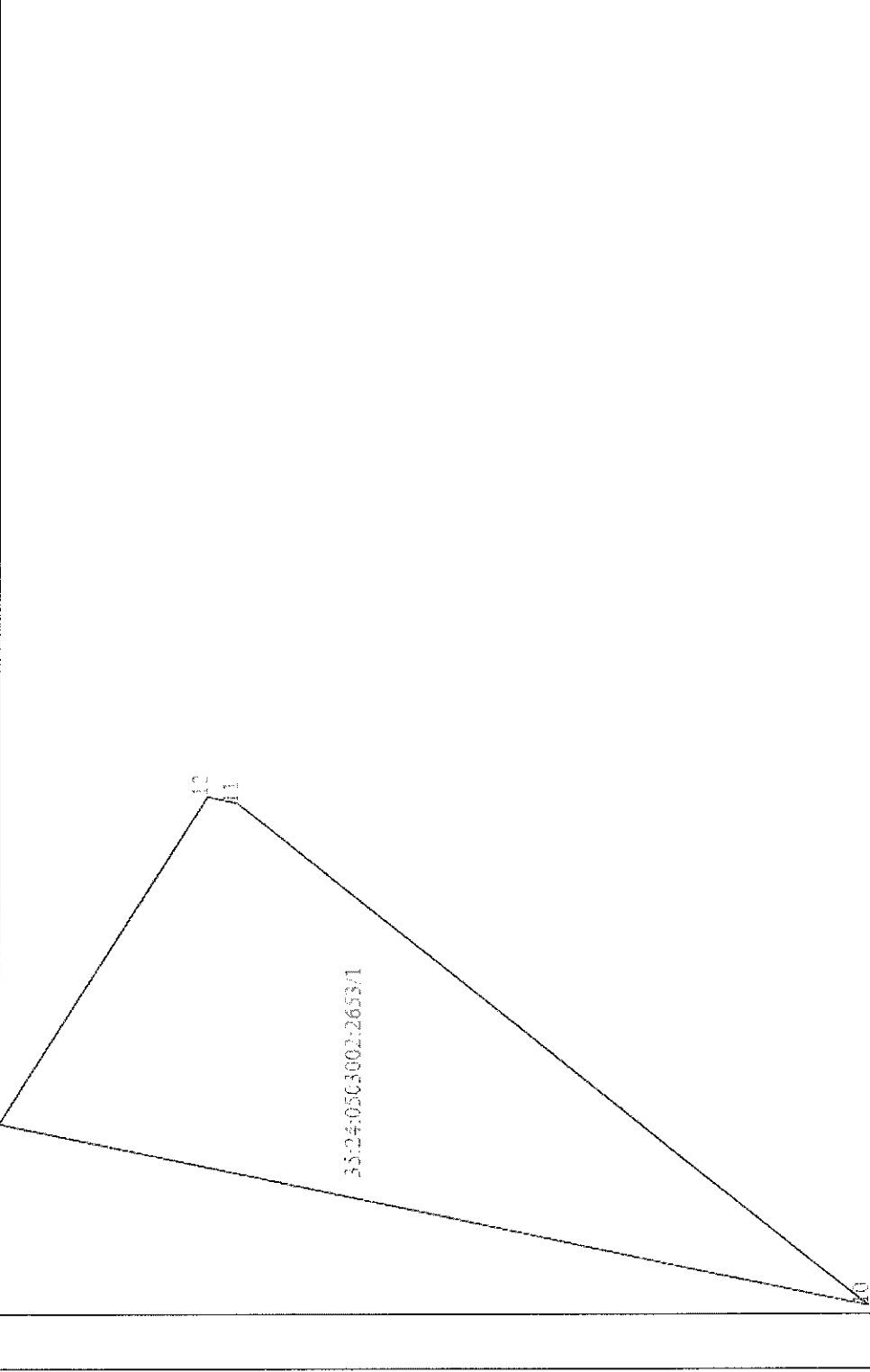
М.А. Петрова

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер:	35:24:0503002:2653	2	Лист №	4	3	Всего листов:	16
4	План (чертеж, схема)	части земельного участка:	Учетный номер части: 35:24:0503002:2653/1					



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области
(подпись, должность)

М.П.

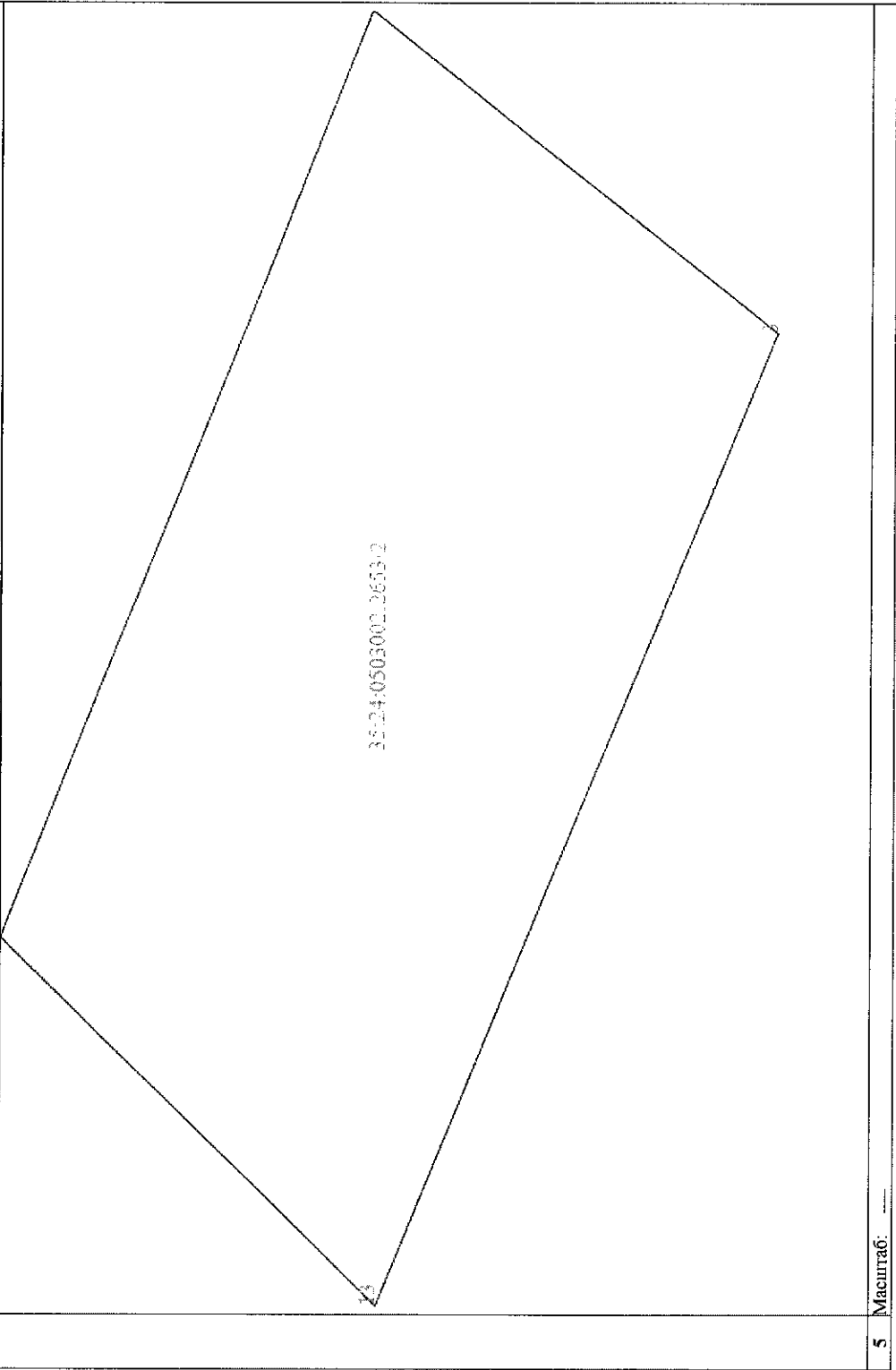
М.А. Петрова

(подпись, должность)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г., № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер:	35:24:0503002:2653	2	Лист №	5	3	Всего листов:	16
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: 35:24:0503002:2653/2							



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области
(подпись, должность)

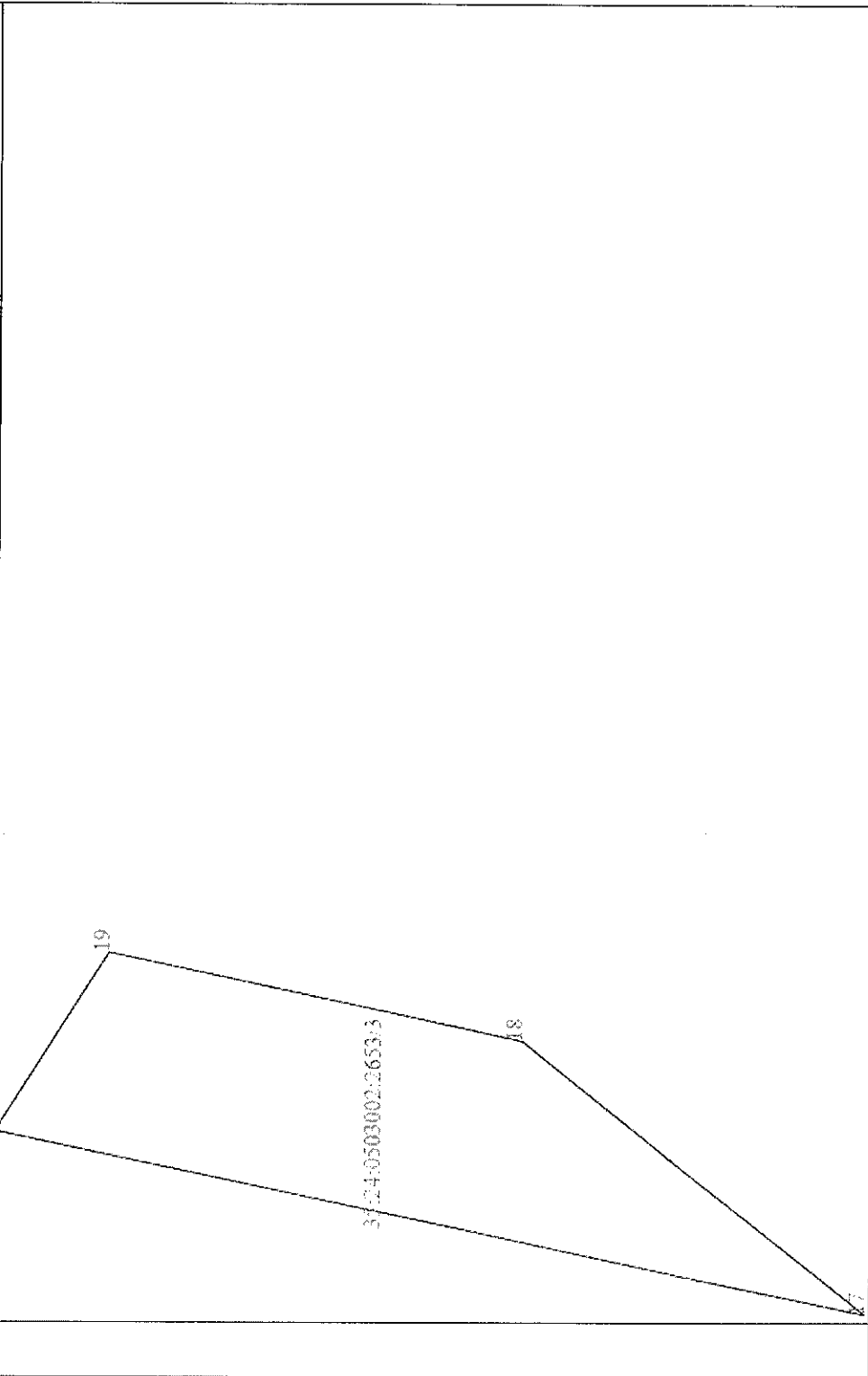
М.П.

М.А. Петрова
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер:	35:24:0503002:2653	2	Лист №	6	3	Всего листов:	16
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:	Учетный номер части: 35:24:0503002:2653/3						



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области
(инициалы, фамилия)

М.П.

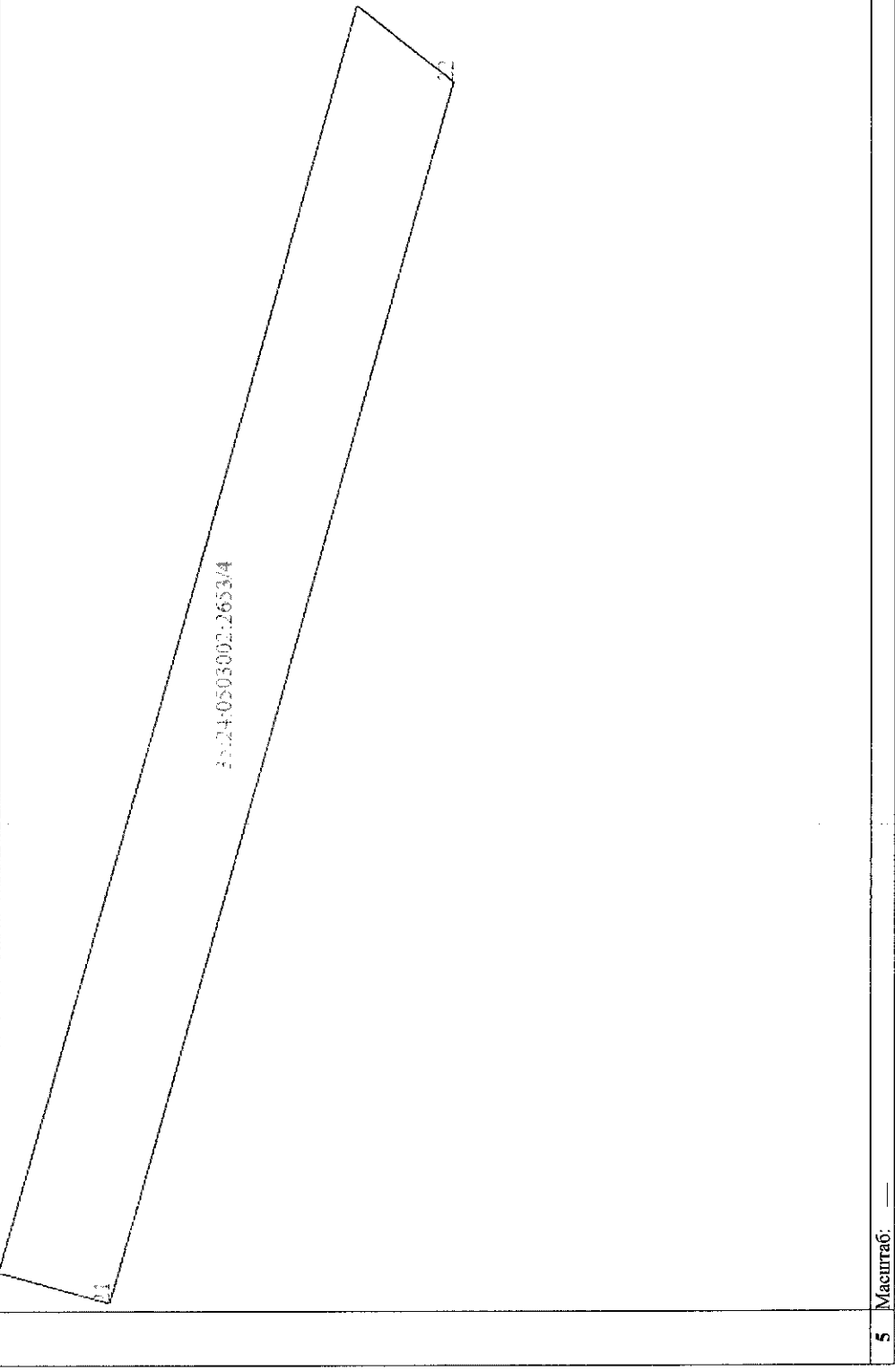
(подпись)

М.А. Петрова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер: 35:24:0503002:2653	2	Лист № 7.	3	Всего листов: 16
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 35:24:0503002:2653/4				



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области
(инициалы, должность)

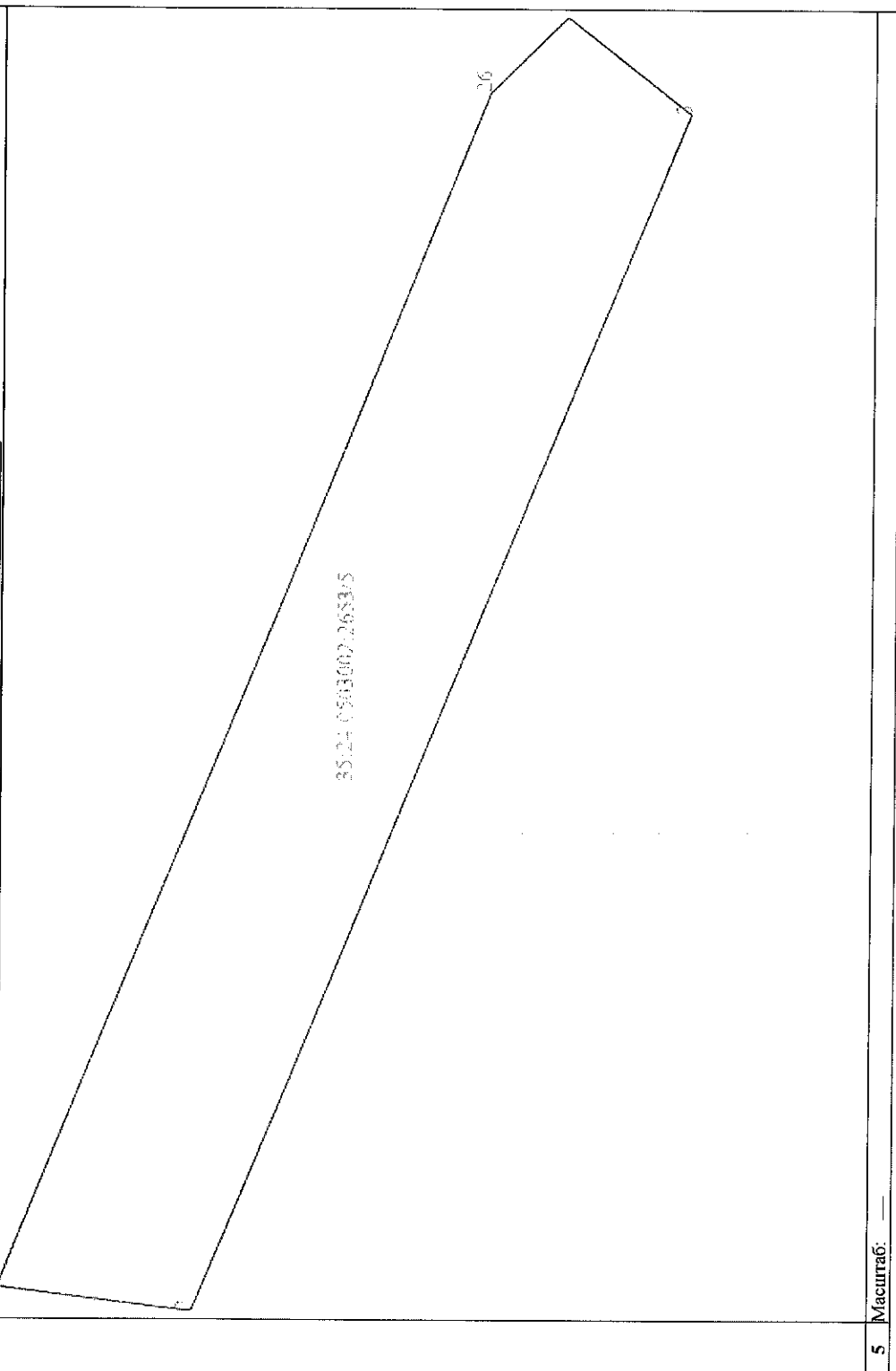
М.П. _____
(подпись)

М.А. Петрова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер:	35:24:0503002:2653
4	План (чертеж, схема)	Учетный номер части: 35:24:0503002:2653/5



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области
(подпись, должность)

М.П.

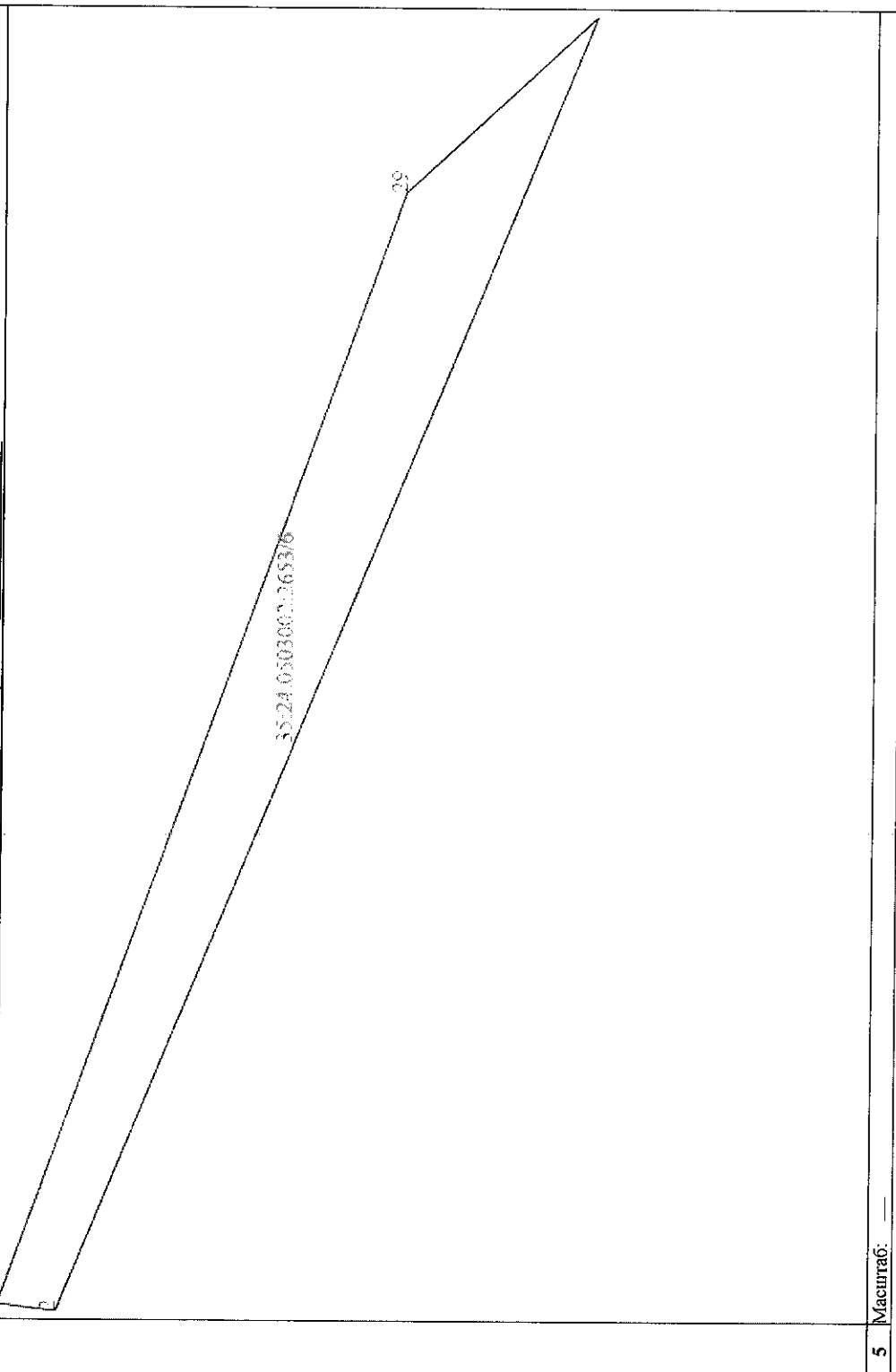
(подпись)

М.А. Петрова
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер: 35:24:0503002:2653	2	Лист № 9	3	Всего листов: 16
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 35:24:0503002:2653/6				



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области
(подпись, должность)

М.П.

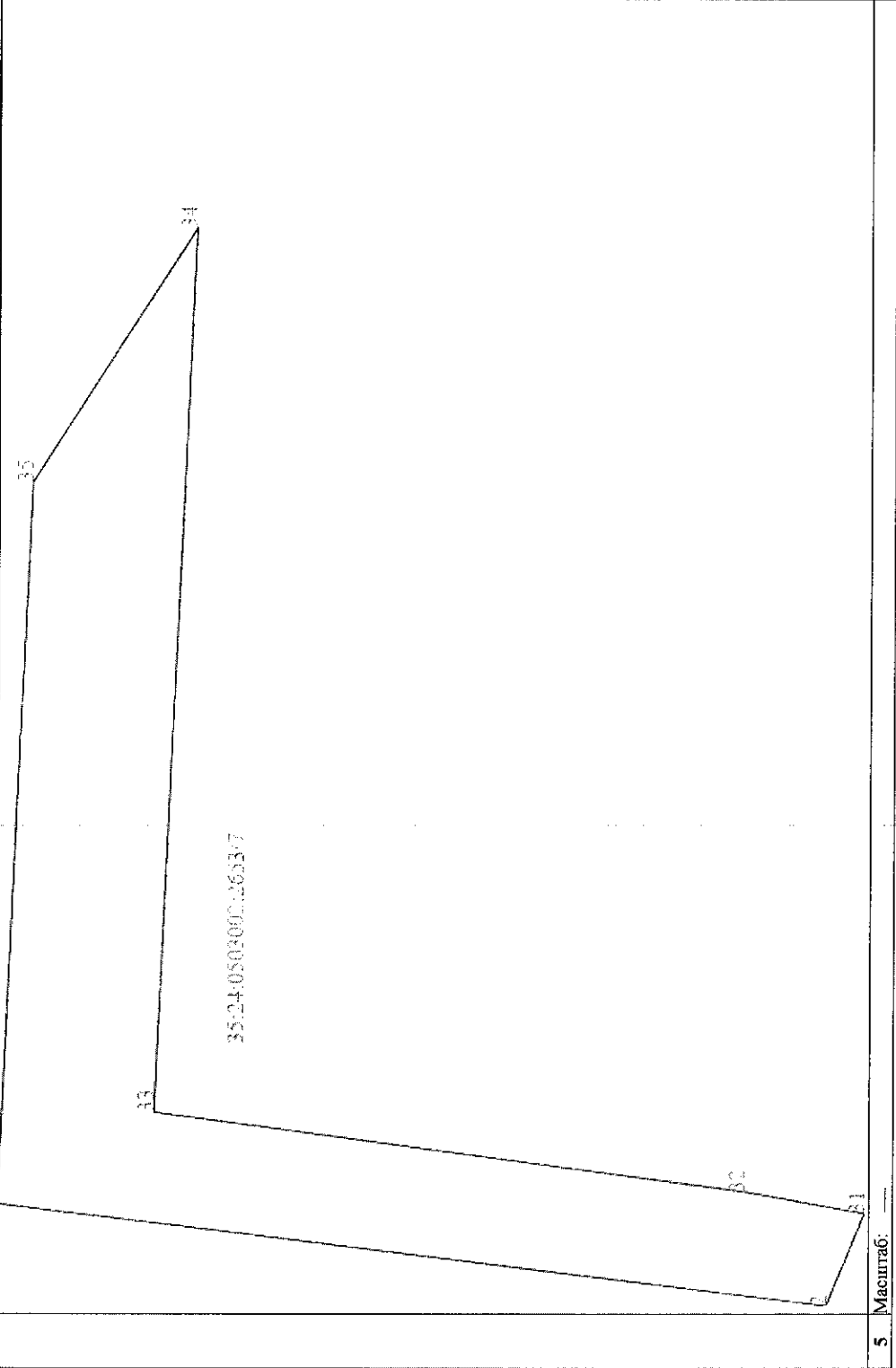
(подпись)

М.А. Петрова
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер: 35:24:0503002:2653	2	Лист № 10	3	Всего листов: 16
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: 35:24:0503002:2653/7				



Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области
(подпись, должность)

М.П.
(подпись, должность)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

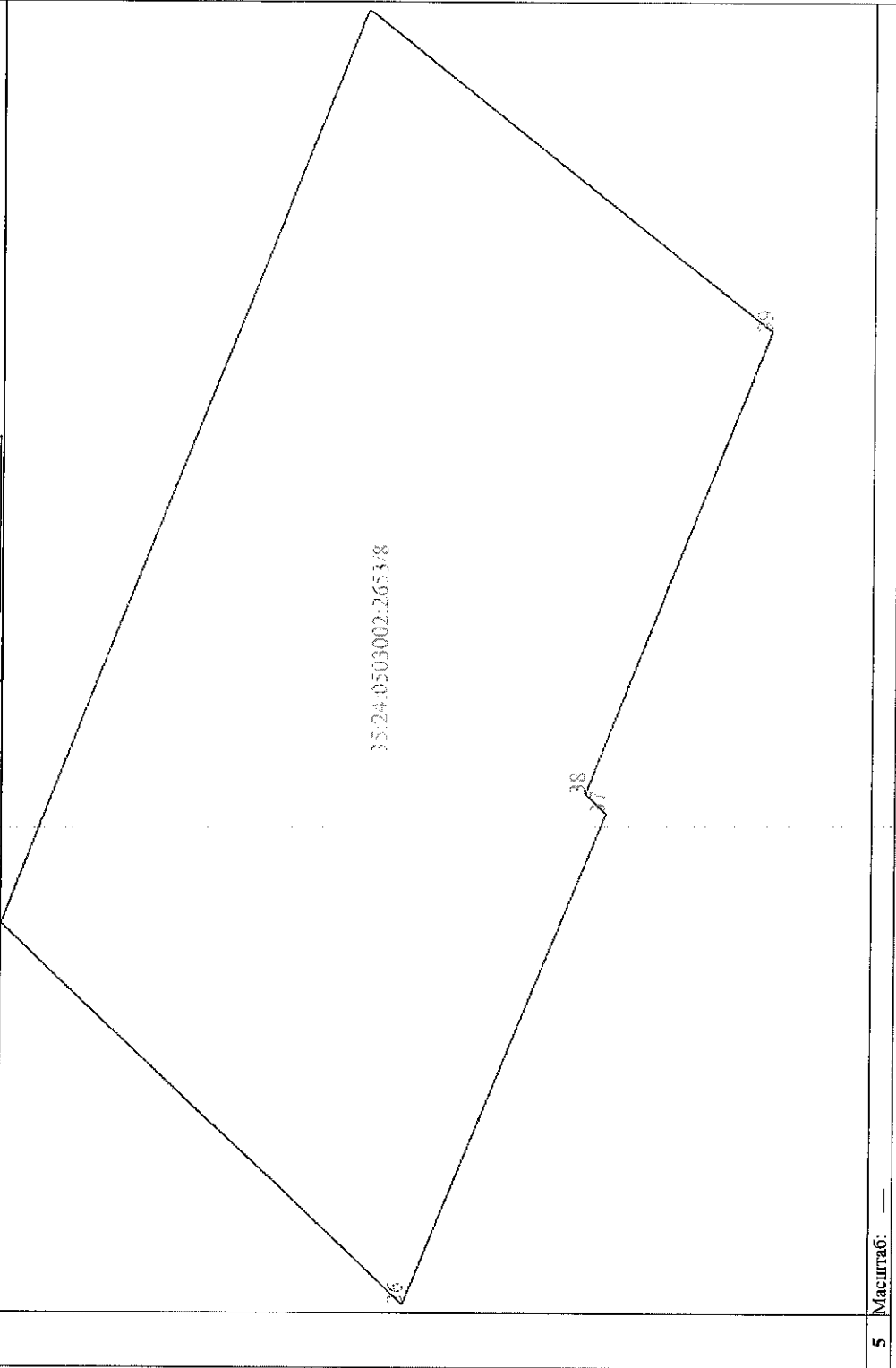
"29" мая 2017г., № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер:	35:24:0503002:2653
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:	Учетный номер части: 35:24:0503002:2653/8

Всего листов: 16

3

2 Лист № 11



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1		Кадастровый номер: 35:24:0503002:2653		2		Лист № 12		3		Всего листов: 16	
Описание местоположения границ земельного участка:											
п/п	Номер точки	угол	продолжение (м)	6	Кадастровые номера смежных участков	8	Особые отметки				
1	2	3	4	5	7	8	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительный листе				
1	1	8	88° 37'	114.91	-	35:24:0503002:2667	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительный листе				
2	2	3	112° 17'	93.22	-	-					
3	2	28	112° 17'	89.60	-	-					
4	2	31	112° 16'	18.61	-	-					
5	2	1	7° 1'	162.48	-	35:24:0503002:33	Адрес отсутствует				
6	3	14	38° 30'	20.77	-	-					
7	3	25	38° 29'	11.33	-	-					
8	3	2	292° 17'	93.22	-	-					
9	4	3	218° 29'	191.56	-	-					
10	5	16	300° 24'	1.94	-	-					
11	5	4	122° 20'	76.71	-	-					
12	6	5	120° 21'	6.85	-	-					
13	7	6	205° 25'	5.57	-	-					
14	8	7	87° 51'	2.40	-	-					
15	9	10	191° 49'	118.55	-	-					
16	10	11	38° 29'	107.82	-	-					
17	11	12	12° 34'	4.09	-	-					
18	12	9	302° 19'	51.71	-	-					
19	13	3	112° 17'	42.07	-	-					
20	14	15	291° 36'	39.91	-	-					
21	15	13	224° 31'	21.04	-	-					
22	16	17	191° 50'	174.32	-	-					
23	17	18	38° 29'	86.04	-	-					
24	18	19	12° 3'	82.95	-	-					
25	19	5	302° 20'	39.56	-	-					
26	20	21	195° 40'	4	-	-					
27	21	22	105° 39'	44.57	-	-					
28	22	23	38° 32'	4.33	-	-					
29	23	20	285° 39'	46.26	-	-					
30	24	2	187° 2'	13.98	-	-					

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(подпись: должность)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1		Кадастровый номер: 35:24:0503002:2653		2		3		4	
		Кадастровый номер: 35:24:0503002:2653		Лист № 13		Всего листов: 16			
Описание местоположения границ земельного участка:									
Номер п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности		Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8		
31	25	26	315° 9'	7.80	---	---	---		
32	26	24	292° 1'	92.87	---	---	---		
33	27	2	187° 4'	3.74	---	---	---		
34	28	29	317° 1'	16.66	---	---	---		
35	29	27	289° 44'	75.52	---	---	---		
36	30	2	187° 1'	155.25	---	---	---		
37	31	32	10° 11'	22.56	---	---	---		
38	32	33	7° 36'	111.11	---	---	---		
39	33	34	92° 33'	164.42	---	---	---		
40	34	35	302° 20'	55.99	---	---	---		
41	35	30	272° 39'	134	---	---	---		
42	36	37	112° 17'	24.65	---	---	---		
43	37	38	43° 10'	1.33	---	---	---		
44	38	39	111° 29'	23.15	---	---	---		
45	39	40	38° 29'	24.06	---	---	---		
46	40	41	291° 29'	45.75	---	---	---		
47	41	36	223° 20'	25.74	---	---	---		

4

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(подготовлено должностным лицом)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1	Кадастровый номер:	35:24:0503002:2653	2	Лист №	14	3	Всего листов:	16
Адреса правообладателей смежных участков:								
4	Номер п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя					
	1	2	3					
	1	35:24:0503002:2667	; Andrey.Kudrin@russianpost.ru tea@spbnti.ru <Rece					

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области
(инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1		2		3		4		5	
Кадастровый номер: 35:24:0503002:2653		Лист № 15		Всего листов: 16					
Описание поворотных точек грани земельного участка									
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)					
	X	Y							
1	2	3	4	5					
1	349263.98	2329965.96	—	0.10					
2	349102.72	2329946.10	—	0.10					
3	349067.38	2330032.36	—	0.10					
4	349217.32	2330151.58	—	0.10					
5	349238.34	2330086.76	—	0.10					
6	349261.80	2330080.85	—	0.10					
7	349266.83	2330083.24	—	0.10					
8	349266.74	2330080.84	—	0.10					
9	349245.93	2330106.36	—	0.10					
10	349129.90	2330082.07	—	—					
11	349214.29	2330149.17	—	—					
12	349218.28	2330150.06	—	—					
13	349083.33	2329993.43	—	—					
14	349083.64	2330045.29	—	—					
15	349098.33	2330008.18	—	0.50					
16	349259.32	2330085.09	—	—					
17	349088.71	2330049.32	—	—					
18	349156.06	2330102.87	—	—					
19	349237.18	2330120.19	—	—					
20	349106.38	2330008.91	—	0.10					
21	349102.53	2330007.83	—	0.10					
22	349090.51	2330050.75	—	—					
23	349093.90	2330053.45	—	—					
24	349116.59	2329947.81	—	—					
25	349076.25	2330039.41	—	—					
26	349081.78	2330033.91	—	—					
27	349106.43	2329946.56	—	0.20					
28	349068.75	2330029.01	—	—					
29	349080.94	2330017.65	—	0.20					
30	349256.81	2329965.08	—	—					

4

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" мая 2017г. № 35/ИСХ/2017-308672

1		Кадастровый номер: 35:24:0503002:2653		2	Лист № 16	3	Всего листов: 16
Описание поворотных точек границ земельного участка							
Номер точки	Координаты			Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y	Z				
1				4			5
31	349095.67	2329963.32					
32	349117.87	2329967.31				0.50	
33	349228.01	2329981.99				0.50	
34	349220.69	2330146.25					
35	349250.63	2330098.94					
36	349085.51	2329988.11					
37	349076.16	2330010.92					
38	349077.13	2330011.83				0.50	
39	349068.65	2330033.37					
40	349087.48	2330048.34					
41	349104.23	2330005.77				0.50	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(подпись, фамилия)