

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

ВЫПИСКА

из реестра объектов
муниципальной собственности города Вологды

По состоянию на «6» сентября 2017 года в реестре

Учтено: Нежилое здание

Форма собственности: Муниципальная

Со следующими характеристиками:

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Назначение | Нежилое |
| 2. Местонахождение | г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 60 |
| 3. Общая площадь | 280.4 кв. м |
| 4. Балансодержатель
объекта | Казна города Вологды |
| 5. Основание включения в
реестр | Решение Совета самоуправления г. Вологды
(городская Дума) от 02 июня 1994 года № 25
«Об утверждении реестра недвижимости (домов,
строений) муниципальной собственности
г. Вологды по состоянию на 05.05.1994 года» |

Дата выдачи 6 сентября 2017
(число) (месяц) (год)

Начальник Отдела муниципальной собственности
Департамента имущественных отношений
Администрации города Вологды

Ю.А.Ельдецова

МП

И.С.Панова
72 41 00

13

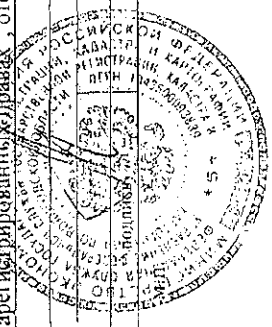
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области
(полное наименование органа регистрации прав)

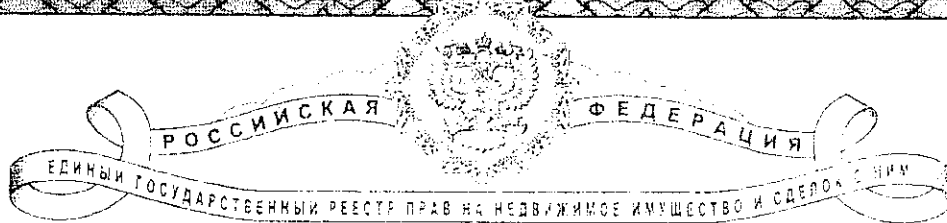
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Раздел 1	Лист 1
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 1
"06" сентября 2017 г. № 35/ИСХ/2017-469565			
Кадастровый номер: 35:24:0201022:209			
Номер кадастрового квартала: 35:24:0201022			
Дата присвоения кадастрового номера: 24.11.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 8188			
Адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 60			
Площадь, м ² : 280,4			
Назначение: Нежилое здание			
Назначение: данные отсутствуют			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1905			
Год завершения строительства: 1905			
Кадастровая стоимость, руб.: 3877587,11			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные". Объект недвижимости является ранее учтенным			
Особые отметки: МСК-35 2 зона: Сведения, необходимые для заполнения Раздела 2 "Сведения о зарегистрированных правах", отсутствуют.			
Получатель выписки:			
Главный специалист-эксперт отдела регистрации объектов недвижимости нежилого назначения		А. Б. Крайнева	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Вологодской области

повторное, взамен свидетельства: серия 35-СК № 697211, дата выдачи 09.12.2009

Дата выдачи:

"11" февраля 2014 года

Документы-основания: • Решение Малого Совета Вологодского городского Совета народных депутатов "Об утверждении перечня муниципальной собственности по состоянию на 01.10.1992 г." от 05.11.1992 №201

• Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 23.03.2009 №3524/201/09-2925, выдавший орган: Территориальный (межрайонный) отдел по г.Вологде и Вологодскому району Управления Роснедвижимости по Вологодской области

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Город Вологда".

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальные жилые дома, общая площадь 576 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Вологодская область, г.Вологда, ул.Челюскинцев, 60

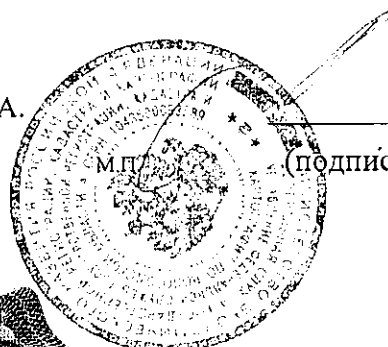
Кадастровый (или условный) номер: 35:24:0201022:58

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "09" декабря 2009 года сделана запись регистрации № 35-35-01/096/2009-408

Регистратор

Попов А. А.



35-АБ № 550918



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области

г. Вологда, пер. Мухоморовский, 10/1

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-363370		2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
1	Кадастровый номер: 35:24:0201022:58				
4	Номер кадастрового квартала: 35:24:0201022				
5	Предыдущие номера:	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 08.12.1997		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —				
9	Адрес (описание местоположения): Вологодская область, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 60				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома				
12	Площадь: 576 +/- 8 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 1326447,36 руб				
14	Система координат: МСК-35 2 зона				
Сведения о правах:					
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
	Муниципальное образование "Город Вологда"	Собственность, № 35-35-01/096/2009-408 от 09.12.2009	—	—	Вологодская область, г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 4
16	Особые отметки: —				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные				
Дополнительные сведения:					
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —			
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —			
19	Сведения о кадастровых инженерах: —				

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.А. Петрова

МП

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/МСХ/2017-363370		2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
1	Кадастровый номер:	35:24:0201022:58			
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб: —				

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

М.П.

М.А. Петрова

инициалы (фамилия)

подпись (фамилия)

подпись

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-363370

1	Кадастровый номер:	35:24:0201022:58	2	Лист № 3	3	Всего листов: 7
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	1	50	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопротусные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Охранная зона объекта: "Газопровод - городской газопровод г. Вологда (участок ГРП №7)" Протяженность 24149,55 м., зона с особыми условиями использования территорий, 35.24.2.12. Приказ Департамента топливно-энергетического комплекса Вологодской области № 67 от 27.06.2013</p>		

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

М.А. Петрова

М.П.

Инициалы: Демьянчук

Инициалы:

Инициалы: Демьянчук

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/МСХ/2017-363370

1	Кадастровый номер:	35:24:0201022:58	2	Лист № 4	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:	Учетный номер части: 35:24:0201022:58/1				
5	Масштаб:	—				

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.П.

М.А. Петрова

инициалы_фамилия

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-363370

1	Кадастровый номер: 35:24:0201022:58				2	Лист № 5	3	Всего листов: 7
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	1	2	107° 42'	1.74	---	35:24.0201022:163	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
2	2	3	107° 39'	31.58	---	35:24.0201022:163	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
3	3	4	19° 56'	16.96	---	---	---	
4	4	5	290° 59'	19.86	---	35:24.0201022:8	Адрес отсутствует	
5	5	6	278° 29'	13.50	---	35:24.0201022:8	Адрес отсутствует	
6	6	7	201° 8'	10.87	---	35:24.0201022:108	Адрес отсутствует	
7	7	1	199° 43'	5.10	---	35:24.0201022:169	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
8	8	9	198° 56'	4.01	---	---	---	
9	9	10	108° 26'	0.19	---	---	---	
10	10	11	20° 1'	4	---	---	---	
11	11	8	289° 48'	0.27	---	---	---	
12	12	13	110° 56'	12.37	---	---	---	
13	13	14	20° 59'	3.99	---	---	---	
14	14	15	290° 55'	12.35	---	---	---	
15	15	12	201° 10'	3.99	---	---	---	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.А. Петрова

М.П.

СЕРТИФИКАТ

СЕРТИФИКАТ

СЕРТИФИКАТ

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-363370

1	Кадастровый номер:	35:24:0201022:58	2	Лист № 6	3	Всего листов: 7
4	Адреса правообладателей смежных участков:		Адрес правообладателя			
	Номер п/п	Номер смежного участка				
	1	2	3			
	1	35:24:0201022:163	Вологодская область, г.Вологда, ул.Каменный мост, д.4			
2	35:24:0201022:169	Вологодская область, г.Вологда, ул.Каменный мост, д.4				

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.П.

М.А. Петрова

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-363370

1	Кадастровый номер:	35:24:0201022:58	2	Лист № 7	3	Всего листов: 7
4	Описание поворотных точек границ земельного участка					
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	352215.33	2325730.65	---	---	
	2	352214.80	2325732.31	---	---	
	3	352205.23	2325762.40	---	0.10	
	4	352221.17	2325768.18	---	0.10	
	5	352228.28	2325749.64	---	0.10	
	6	352230.27	2325736.29	---	0.10	
	7	352220.13	2325732.37	---	0.10	
	8	352210.96	2325764.20	---	0.10	
	9	352207.17	2325762.90	---	---	
	10	352207.11	2325763.08	---	---	
	11	352210.87	2325764.45	---	---	
	12	352220.52	2325732.52	---	0.10	
13	352216.10	2325744.07	---	0.10		
14	352219.83	2325745.50	---	---		
15	352224.24	2325733.96	---	---		

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.П.

М.А. Петрова