

№ 13

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

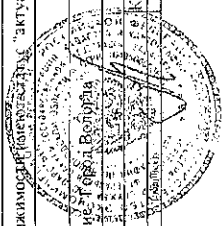
(полное наименование органа регистрации права)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

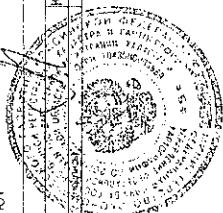
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
Лист № 05.09.2017	Роздел I
Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер: 35:24:0304006:201	
Номер кадастрового квартала: 35:24:0304006	
Дата присвоения кадастрового номера: 24.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 2872	Инвентарный номер
Адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Карла Маркса, д. 20а	
Площадь, кв. м: 109,6	
Назначение: Нежилое здание	
Наименование: данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1938	
Год завершения строительства: 1938	
Кадастровая стоимость, руб.: 2224652,03	
Кадастровые номера и иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: 35:24:0304006:560, 35:24:0304006:562	
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости являются "актуальными, ранее учтенные"	
Особые отметки: данные отсутствуют	
Получатель выписки: Муниципальное образование город Вологда	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вещ. объект недвижимости)	
Лист № 05.09.2017	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки
Кadaстровый номер		35:24:0304006:201	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Город Вологда"		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1. Собственность № 35-01/034/2010-009 от 11.03.2010		
3. Документы-основания	3.1. Постановление Главы города Вологда от 12.08.2003 №2707		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Кривцова А. Б.	
		М П	





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Вологодской области

Дата выдачи:

"24" сентября 2010 года

Документы-основания: • Постановление Главы города Вологды от 12.08.2003 №2707

• Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 06.02.2009 №3524/201/09-1183, выдавший орган: Территориальный (межрайонный) отдел по г.Вологде и Вологодскому району Управления Роснедвижимости по Вологодской области

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Город Вологда".

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания жилого дома, общая площадь 895 кв. м, адрес объекта: Вологодская область, город Вологда, улица Карла Маркса, 20а

Кадастровый (или условный) номер: 35:24:0304006:172

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" сентября 2010 года сделана запись регистрации № 35-35-01/029/2010-071

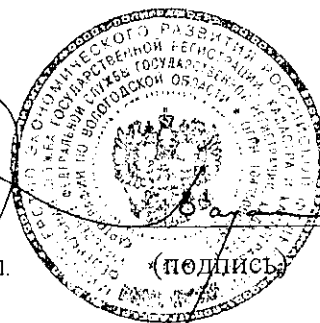
Регистратор

Валдаева В. М.

М.П.

(подпись)

35-СК № 808245



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области

система государственной кадастровой оценки

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-349742

1	Кадастровый номер:	35:24:0304006:172	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	35:24:0304006				
5	Предыдущие номера:	35:24:0304006:61	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:		
				04.02.2009		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Вологодская область, г. Вологда, ул. Карла Маркса, 20-а					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания жилого дома					
12	Площадь: 895 +/- 10 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1478486.30 руб.					
14	Система координат: МСК-35 2 зона					
Сведения о правах:						
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Муниципальное образование "Город Вологда"	Собственность, № 35-35-01/029/2010-071 от 24.09.2010	—	—	Вологодская область, г. Вологда, ул. Каменный мост, д.4	
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке). Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
Дополнительные сведения:						
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-349742

1	Кадастровый номер:	35:24:0304006:172	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

М.П.

М.А. Петрова

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-349742

1	Кадастровый номер:	35:24:0304006:172	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5	
Описание местоположения границ земельного участка:							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	114° 46'	22.03	---	35:24:0304006:22	Адрес отсутствует
2	2	3	24° 33'	2.17	---	35:24:0304006:1879	Адрес отсутствует
3	3	4	114° 6'	1.35	---	35:24:0304006:1879	Адрес отсутствует
4	4	5	115° 5'	2.24	---	35:24:0304006:1879	Адрес отсутствует
5	5	6	112° 54'	7.20	---	35:24:0304006:1879	Адрес отсутствует
6	6	7	23° 48'	26.27	---	35:24:0304006:1879	Адрес отсутствует
7	7	8	295° 31'	21.91	---	35:24:0304006:1880	Адрес отсутствует
8	8	9	295° 30'	8.48	---	---	---
9	9	10	216° 10'	3.59	---	35:24:0304006:171	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе
10	9	9	---	---	---	35:24:0304006:1878	Адрес отсутствует
11	10	11	207° 26'	17.28	---	---	---
12	11	1	207° 57'	8.30	---	---	---

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.А. Петрова

М.П.

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-349742

1	Кадастровый номер:	35:24:0304006:172	2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
Адреса правообладателей смежных участков:						
4	Номер п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя			
	1	2	3			
	1	35:24:0304006:171	Вологодская область, г.Вологда, ул.Каменный мост, д.4			

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.А. Петрова

М.П.

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" июня 2017г. № 35/ИСХ/2017-349742

1	Кадастровый номер:	35:24:0304006:172	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
Описание поворотных точек границ земельного участка:						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y			4	5
1	2	3				
1	354522.39	2327535.45	---		0.10	
2	354513.16	2327555.45	---		0.10	
3	354515.13	2327556.35	---		---	
4	354514.58	2327557.58	---		---	
5	354513.63	2327559.61	---		---	
6	354510.83	2327566.24	---		---	
7	354534.87	2327576.84	---		---	
8	354544.31	2327557.07	---		---	
9	354547.96	2327549.42	---		---	
10	354545.06	2327547.30	---		---	
11	354529.72	2327539.34	---		---	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

М.А. Петрова

М.П.