

Условные обозначения:

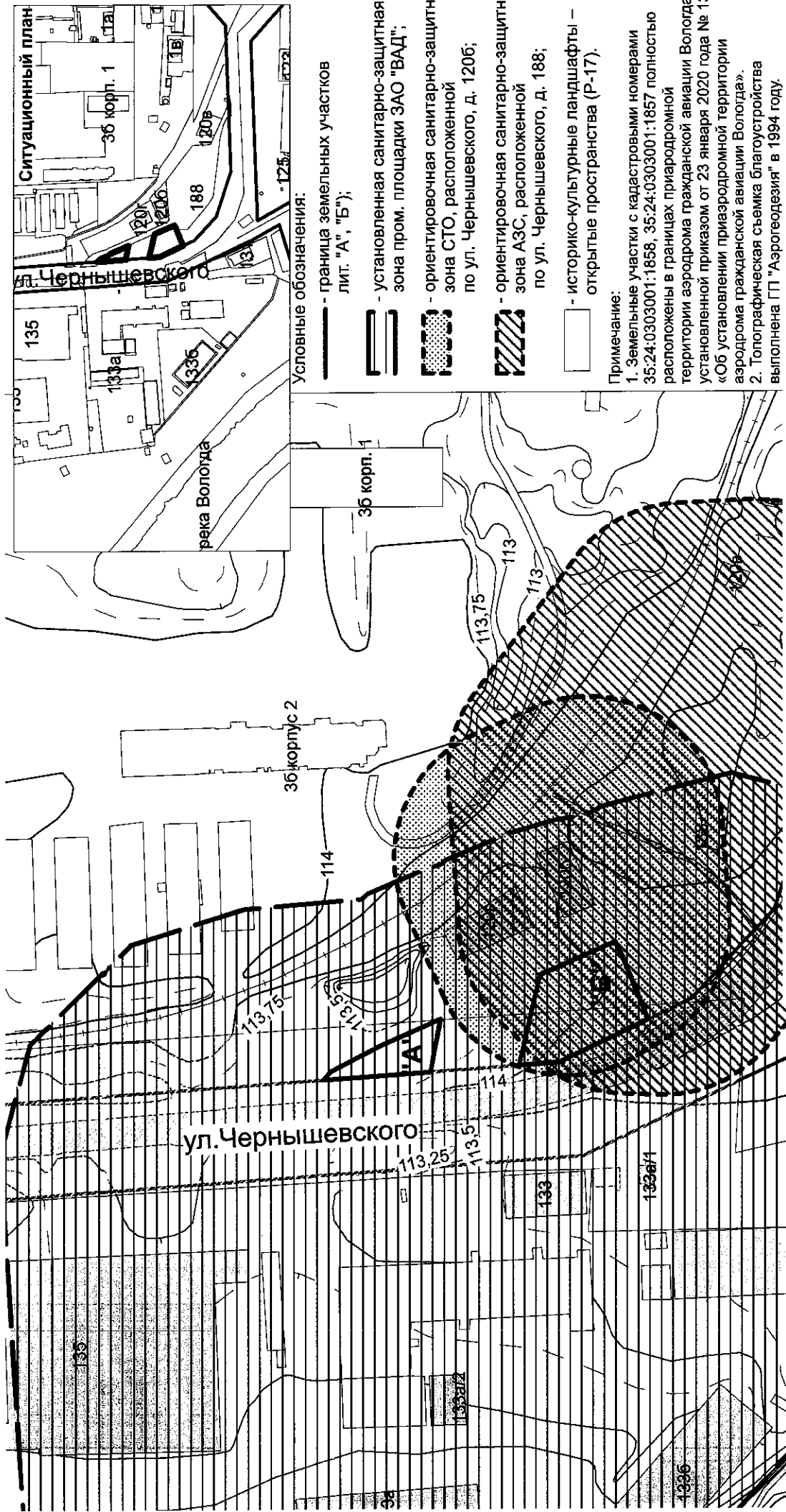
■ - зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (П-5);

— - граница земельных участков (лит. "А", "Б").

Департамент градостроительства Администрации города Вологды			Отдел перспективного планирования и застройки Департамента градостроительства Администрации города Вологды			
			Фрагмент карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0303001:1858 (лит. "А"), 35:24:0303001:1857 (лит. "Б").			лист
Должность	Подпись	Ф.И.О.	Объект: автостоянки наземные открытого типа	1	1	
Зам. начальника ДГ по вопросам градостр.		Зайцева Ю.Н.		дата выдачи		
Начальник ОПЗ		Кудрявцева С.В.		март 2020 г.		
Консультант ОПЗ		Смирнова А.М.		Масштаб: 1:10000	Вх.№	

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Особенности проектирования, число машино-мест и прочие параметры определяются по заданию на проектирование, действующим техническим регламентам и местным нормативам градостроительного проектирования.
2. Площадь участка для стоянки одного легкового автомобиля следует принимать 25 кв. м, в случае примыкания стоянки к проезжей части - 22.5 кв. м.
3. Размеры земельных участков для многоэтажных автостоянок определяются по заданию на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования.
4. Максимальная этажность - 5 этажей.



Департамент градостроительства Администрация города Вологды		Отдел перспективного планирования и застройки Департамента градостроительства Администрации города Вологды	лист 1	листов 1
Должность Зам. начальника ДГ по вопросам градостр.	Подпись 	Ф.И.О. Зайцева Ю.Н.	дата выдачи март 2020 г.	
Начальник ОПЗ		Kudryavtseva S. V.	Вх. №	
Консультант ОПЗ		Smirnova A. M.	Масштаб: 1:2000	

Выкопировка с плана города Вологды земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0303001:1858 (лит. "А"), 35:24:0303001:1857 (лит. "Б") с нанесением зон ограничений

Объект: автостоянки наземные открытого типа



Условные обозначения:

	ГРАНИЦЫ:	Город Вологда
	ПРОЕКТ:	ПРОЕКТ
	СУИ:	пересечение улиц
		слески, пешеходы
	КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ВНЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА	
		земли населенных пунктов
	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	Сельскохозяйственные территории	
	Жилые зоны	
		застройки многоэтажных жилых домов (6 этажей и более)
		среднетяжелой застройки многоквартирные жилые дома (3-4 этажа)
		малоэтажной застройки (до 3х этажей)
	Общественно-деловые и коммерческие зоны	
		общественно-деловые центры, коммунально-бытовые и культурного назначения
		образовательных организаций
		медицинских организаций
		организаций, оказывающих социальные услуги
		культурных объектов
		спортивных сооружений
	Особо охраняемые природные территории регионального значения	
		лес, парк, населенный пункт
	Особо охраняемые природные территории местного значения	
		природный парк муниципального образования "Город Вологда" «Парк Мира»
	Рекреационные территории	
		зачины, наземный общий пользования
		слески
	Сельскохозяйственные территории для сельскохозяйственного использования	
		коллективных садов
		теплиц
	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ	
		промышленные предприятия
		коммерческие-сервисные организации
		зоны инженерной инфраструктуры
		зоны транспортной инфраструктуры
		открытые зеленые зоны
	СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
		площадки
		садоводческие участки
		огороженные световыми защитными экранами
	ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ	
		лесные участки
	ПРОЧИЕ МЕРОПРИЯТИЯ	
		рекреационные объекты ТБО
		зоны закрытого нового строительства
	Зоны с особыми условиями использования территории	
		санитарно-защитная зона
	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
	Автомобильные	
		федерального значения
		регионального значения
		местного значения
		магистральные улицы общегородского значения
		магистральные улицы районного значения
		улицы и дороги местного значения
		мосты, путепроводы
		пешие переходы

ориентировочное местоположение земельных участков с кадастровыми номерами 35:24:0303001:1858, 35:24:0303001:1857.

Департамент градостроительства		Отдел перспективного планирования и застройки	
Администрация города Вологды		Департамента градостроительства Администрации города Вологды	
Фрагмент графического материала генерального плана городского округа применительно к территории города Вологды, утвержденного решением Вологодской городской Думы от 29 декабря 2014 года № 171 (с последующими изменениями).			
Должность	Подпись	Ф. И. О.	ЛИСТ
Зам. начальника ДУ по вопросам градостр.		Зайцева Ю.Н.	1
Начальник ОПГЗ		Кудрявцева С.В.	дата выдачи
Консультант ОПГЗ		Смирнова А.М.	март 2020 г.
Масштаб: -			Вх.№

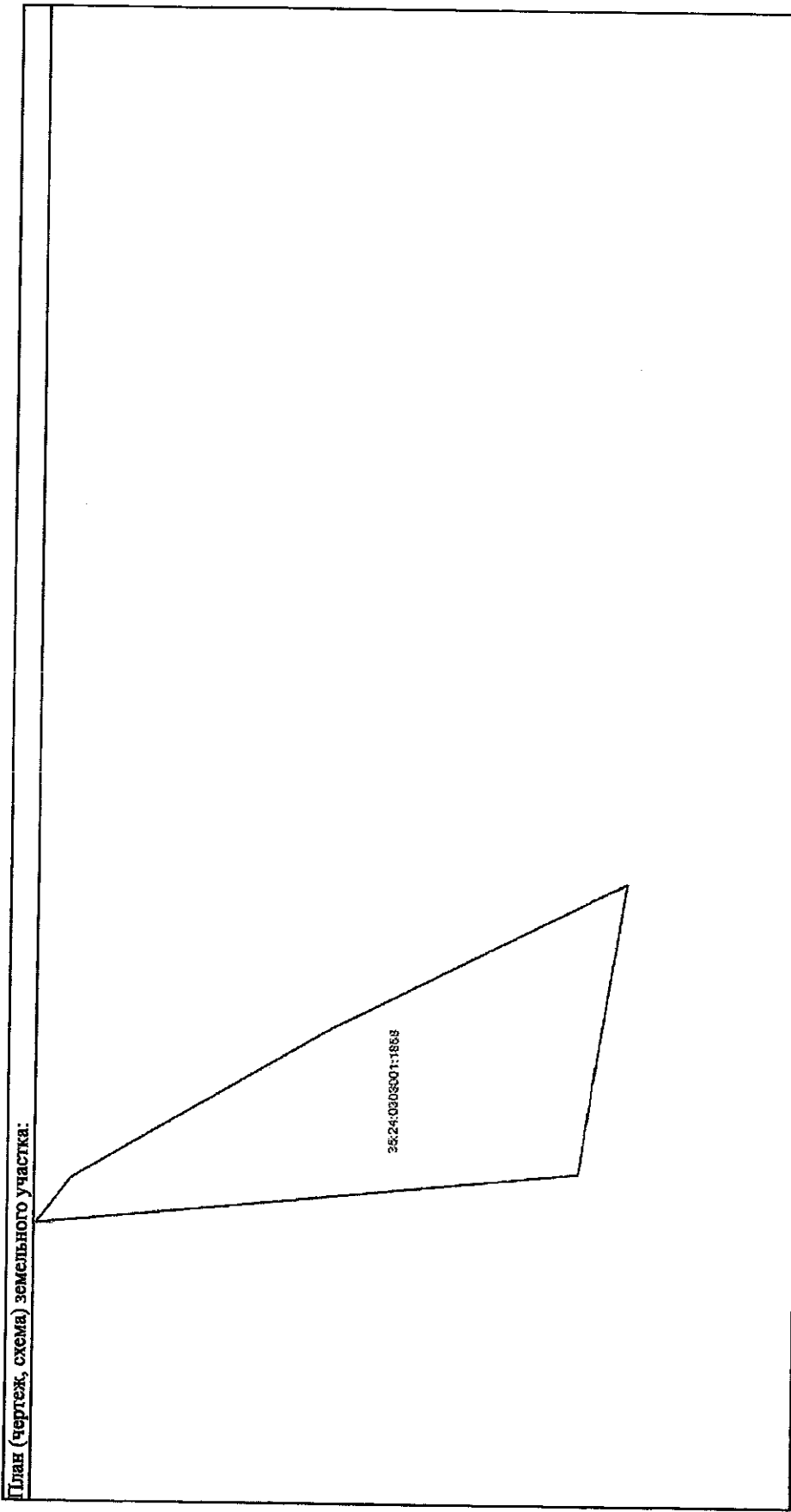
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
(вид объекта недвижимости)	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: <u>35:24:0303001:1858</u>	
Номер кадастрового квартала:	<u>35:24:0303001</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>20.02.2020</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование "Город Вологда", город Вологда, Улица Чернышевского, земельный участок № 120с
Площадь:	<u>428 +/- 7кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>35:24:0303001:769</u>
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Хранение автотранспорта
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) <u>35:24:0303001:1311. 36557 12-016/1791 05.02.2020</u>
Получатель выписки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
(полное наименование должности)	
(подпись)	
(инициалы, фамилия)	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист №	Раздела 3	Всего листов выписки: _____
(или объекта недвижимости)		
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 35:24:0303001:1858		



Масштаб 1:	Условные обозначения:
(общее наименование должности)	
(подпись)	
(инициалы, фамилия)	